

# PLAN URBANISTIC ZONAL

ÎNFIINȚARE LIVADĂ DE NUC ȘI CONSTRUIRE UNITATE DE DEPOZITARE,  
IMPREJMUIRE TEREN, PUT FORAT  
U2 - REGLEMENTARI URBANISTICE



## LEGENDA

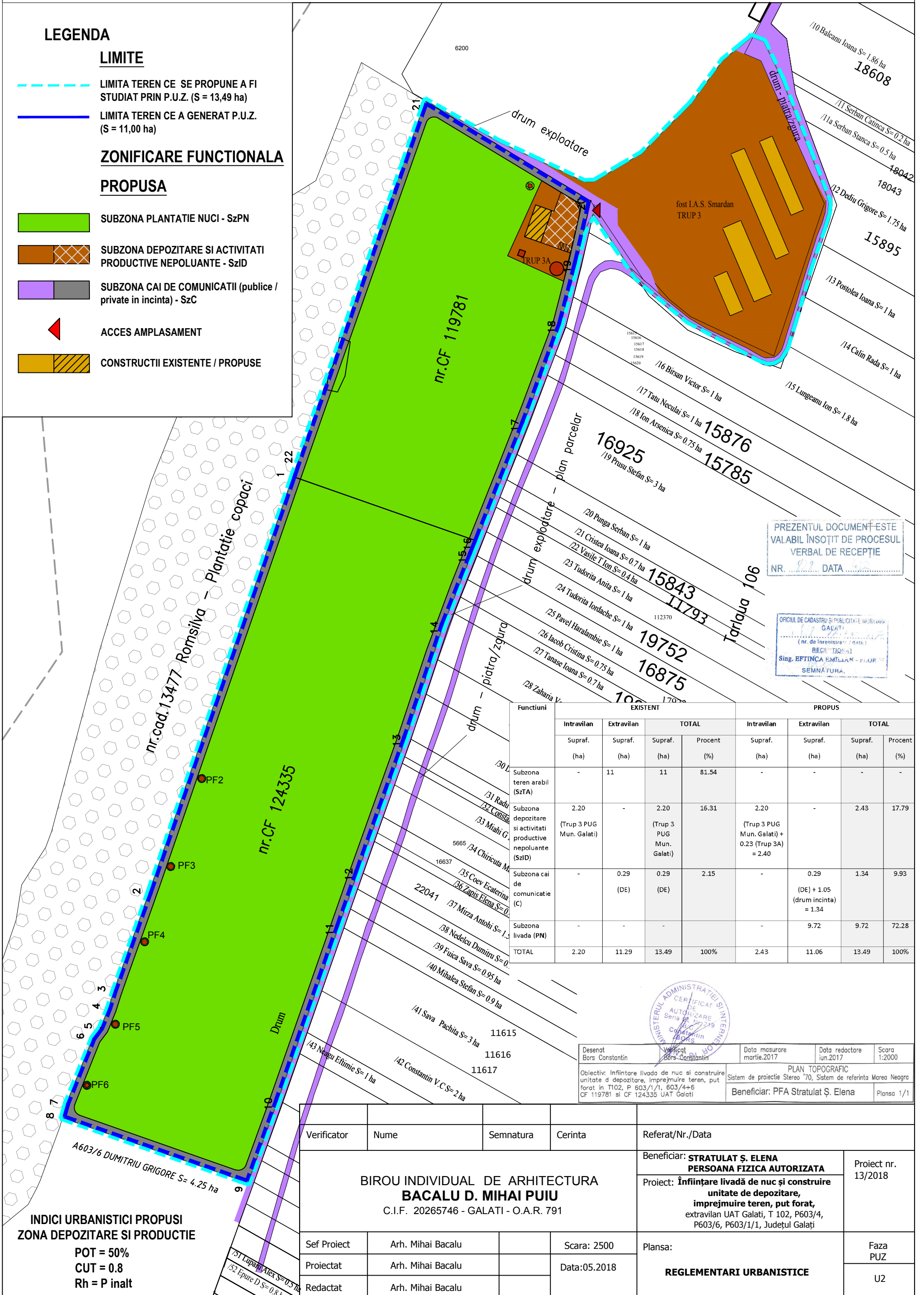
### LIMITE

- LIMITA TEREN CE SE PROPUNE A FI STUDIAT PRIN P.U.Z. (S = 13,49 ha)
- LIMITA TEREN CE A GENERAT P.U.Z. (S = 11,00 ha)

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

### PROPUSA

- SUBZONA PLANTATIE NUCI - SzPN
- SUBZONA DEPOZITARE SI ACTIVITATI PRODUCTIVE NEPOLUANTE - SzID
- SUBZONA CAI DE COMUNICATII (publice / private in incinta) - SzC
- ACCES AMPLASAMENT
- CONSTRUCTII EXISTENTE / PROPUSE



PREZENTUL DOCUMENT ESTE VALABIL ÎNȘOȚIT DE PROCESUL VERBAL DE RECEPȚIE  
NR. ... DATA ...

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ GALATI  
(nr. de înregistrare / date)  
RECEPȚIA  
Sing. EFTINCA EMILIAN - FLOR  
SEMNĂTURA

Funcțiuni	EXISTENT				PROPUȘ			
	Intravilan		Extravilan		Intravilan		Extravilan	
	Supraf. (ha)	Supraf. (ha)	Supraf. (ha)	Procent (%)	Supraf. (ha)	Supraf. (ha)	Supraf. (ha)	Procent (%)
Subzona teren arabil (SzTA)	-	11	11	81.54	-	-	-	-
Subzona depozitare și activități productive nepoluante (SzID)	2.20	-	2.20	16.31	2.20	-	2.43	17.79
Subzona cai de comunicații (C)	-	0.29	0.29	2.15	-	0.29	1.34	9.93
Subzona livadă (PN)	-	-	-	-	-	9.72	9.72	72.28
TOTAL	2.20	11.29	13.49	100%	2.43	11.06	13.49	100%

Desenat: Bors Constantin / Verificat: Bors Constantin / Data măsurare: martie.2017 / Data redactare: iun.2017 / Scara: 1:2000  
 PLAN TOPOGRAFIC / Sistem de proiectie Stere 70, Sistem de referinta Marea Neagra / Beneficiar: PFA Stratulat Ș. Elena / Plansa 1/1

INDICI URBANISTICI PROPUȘI  
ZONA DEPOZITARE ȘI PRODUCTIE  
POT = 50%  
CUT = 0.8  
Rh = P înalt

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Nr./Data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA <b>BACALU D. MIHAI PUIU</b> C.I.F. 20265746 - GALATI - O.A.R. 791				Beneficiar: <b>STRATULAT Ș. ELENA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA</b>
				Proiect nr. 13/2018
Sef Proiect	Arh. Mihai Bacalu	Scara: 2500	Beneficiar: <b>Înființare livadă de nuc și construire unitate de depozitare, împrejmuire teren, put forat, extravilan UAT Galati, T 102, P603/4, P603/6, P603/1/1, Județul Galati</b>	
Proiectat	Arh. Mihai Bacalu	Data: 05.2018	Faza PUZ	
Redactat	Arh. Mihai Bacalu		REGLEMENTARI URBANISTICE	
			U2	