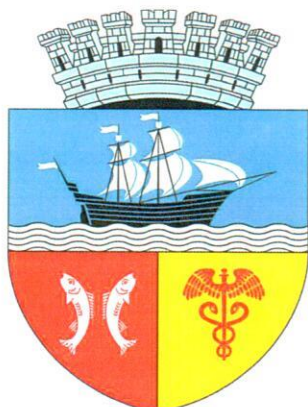


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI



R A P O R T

pentru anul 2018 privind activitatea
întreprinderilor publice pentru care
Consiliul local al municipiului Galați
este autoritate publică tutelară

Nr. 41696/28.06.2019

COMPARTIMENT GUVERNANȚA CORPORATIVĂ A ÎNTREPRINDERILOR PUBLICE

CUPRINS

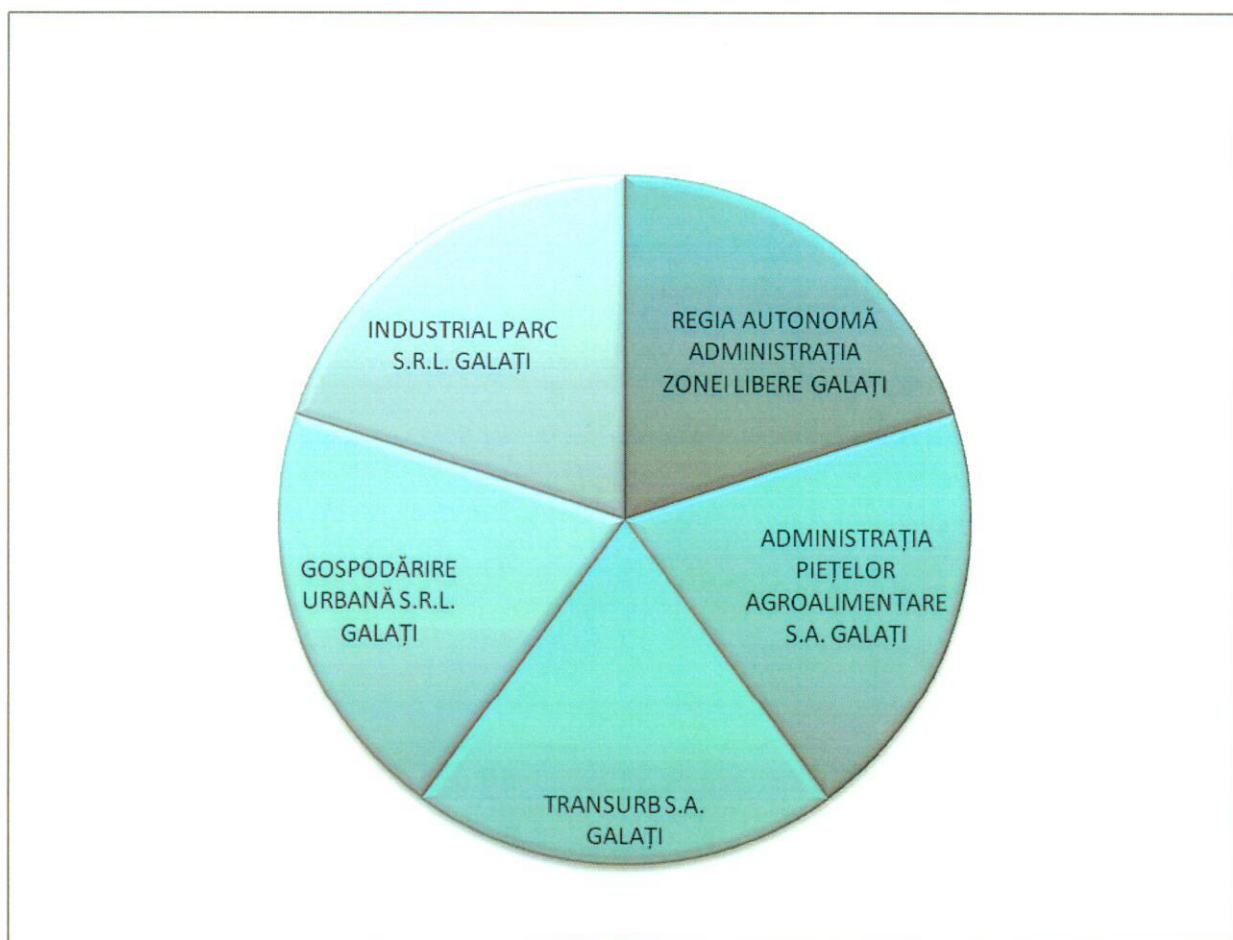
I. INTRODUCERE.....	1
1.1 CADRUL LEGISLATIV	1
1.2 PREZENTAREA ÎNTREPRINDERILOR PUBLICE	2
1.2.1 "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați.....	2
1.2.2 "TRANSURB" S.A. Galați.....	2
1.2.3 "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	2
1.2.4 "INDUSTRIAL PARC" S.R.L. Galați.....	2
II. POLITICA DE ACȚIONARIAT	3
2.1 OBIECTIVELE POLITICII DE ACȚIONARIAT EXPRIMATE PRIN SCRISOAREA DE AȘTEPTĂRI ȘI PREVĂZUTE ÎN CONTRACTUL DE MANDAT ...	3
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	3
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	4
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	5
d) "INDUSTRIAL PARC" S.R.L. Galați.....	6
2.2 INDICATORII ECONOMICO-FINANCIARI ȘI NEFINANCIARI, RAPORTAȚI LA ȚINTE, ASUMATE PUBLIC PRIN BUGETELE DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2018 AL ÎNTREPRINDERILOR PUBLICE	6
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	6
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	9
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	10
2.3 VALOAREA DIVIDENDELOR REPARTIZATE ACȚIONARULUI, MUNICIPIUL GALAȚI	13
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	13
b) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați	13
2.4 EXECUȚIA MANDATULUI ADMINISTRATORILOR ȘI A DIRECTORILOR	13
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	13
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	16
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	17
III. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO – FINANCIARI (2016-2018)	18
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	18
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	20
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	21
IV. POLITICILE ECONOMICE ȘI SOCIALE IMPLEMENTATE ȘI COSTURILE SAU AVANTAJELE ACESTORA	23
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	23
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	23
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	23
V. DATE PRIVIND OPINIILE CU REZERVE ALE AUDITORILOR EXTERNI ȘI PREOCUPĂRILE DE ÎNLĂTURARE ȘI PREVENIRE ALE ACESTORA	23
a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați	23
b) "TRANSURB" S.A. Galați.....	24
c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați.....	25
VI. CONCLUZII	25

I. INTRODUCERE

1.1 CADRUL LEGISLATIV

Prezentul Raport este elaborat în conformitate cu prevederile art. 58 din O.U.G nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.111/2016, cu modificările și completările ulterioare și are ca scop evaluarea de către autoritatea publică tutelară, prin Compartimentul Guvernarea Corporativă a Întreprinderilor publice, a performanțelor întreprinderilor publice pentru care Consiliul local al municipiului Galați este autoritate publică tutelară.

Întreprinderile publice pentru care Consiliul local al municipiului Galați deține calitatea de autoritate publică tutelară sunt prezentate în graficul de mai jos:



Grafic 1. Întreprinderile publice aflate sub autoritatea Consiliului local al municipiului Galați

Menționăm că prezentul raport se referă la activitatea celor patru societăți, evaluarea performanțelor Regiei Autonome “Administrația Zonei Libere Galați” pentru anul 2018 fiind deja realizată în conformitate cu dispozițiile art.17 coroborat cu art. 58 din O.U.G nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.111/2016, cu modificările și completările ulterioare, Raportul nr.34426/31.05.2019 fiind publicat pe site-ul autorității publice tutelare www.primariagalati.ro, secțiunea *Guvernarea Corporativă*.

1.2 PREZENTAREA ÎNTREPRINDERILOR PUBLICE

1.2.1 "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

Societatea are ca principal obiect de activitate cod CAEN 6820- închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, pe bază de contract.

Prin Hotărârea nr.348/27.07.2017, cu modificările și completările aduse prin Hotărârea nr.451/31.08.2017, Consiliul local al municipiului Galați a aprobat ca modalitate de gestiune a activității de administrare și exploatare a piețelor, cu excepția bâlciurilor, din Municipiul Galați, din cadrul serviciului de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Galați, gestiunea delegată.

Totodată, s-a aprobat realizarea gestiunii delegate a activității de administrare și exploatare a piețelor (cu excepția bâlciurilor) din Municipiul Galați, prin negociere directă cu o singură sursă cu Administrația Piețelor Agroalimentare S.A Galați, sub forma unui contract de concesiune pentru o perioadă de 10 ani, începând cu 1 septembrie 2017.

1.2.2 "TRANSURB" S.A. Galați

Serviciul de transport public local face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general, desfășurate la nivelul unităților administrativ teritoriale, sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării transportului public local.

În prezent, transportul public de persoane în municipiul Galați este organizat ca transport public local de persoane prin curse regulate, iar operator este societatea Transurb S.A. Galați. Capitalul social este deținut în totalitate de Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Galați.

Serviciul de transport public local de persoane se desfășoară în baza Contractului de delegare a gestiunii de transport persoane nr. 49304/03.05.2016, cu modificările și completările ulterioare, ultimele modificări fiind aduse prin HCL nr.239/30.05.2019.

1.2.3 "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

Societatea Gospodărire Urbană S.R.L. Galați s-a înființat în baza HCL nr.249/20.07.2010, HCL nr. 288/09.08.2010 și HCL nr.290/09.08.2010, modificate și completate prin HCL nr.349/30.09.2010.

Societatea Gospodărire Urbană S.R.L. Galați face parte din categoria întreprinderilor publice al căror obiectiv principal de activitate îl reprezintă prestarea serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului.

Societatea își desfășoară activitatea în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat al municipiului Galați nr. 112124/01.10.2010, cu modificările și completările ulterioare.

1.2.4 "INDUSTRIAL PARC" S.R.L. Galați

Industrial Parc S.R.L. este societate comercială cu răspundere limitată, cu asociat unic Municipiul Galați.

Prin Ordinul nr. 509/14.08.2015 pentru modificarea și completarea Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr. 396/26.10.2004, i s-a acordat titlul de parc industrial pentru un teren cu destinație industrială având o suprafață totală de 21,8 ha.

Obiectul principal de activitate al societății Industrial Parc S.R.L. Galați îl reprezintă „alte activități de servicii prestate în principal întreprinderilor - include și administrarea parcurilor industriale, închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, repararea și întreținerea infrastructurii și utilităților în

perimetrul parcului, asigurarea de servicii de utilitate locală și consultanță de afaceri”.

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Galați nr.39/26.01.2017 a fost aprobată reducerea capitalului social al societății Industrial Parc S.R.L. Galați cu:

- suma de 12.097.344 lei reprezentând valoarea unui teren în suprafață de 16,8 ha ;

- suma de 9.504.444,33 lei reprezentând valoarea investițiilor “Drumuri și paltforme”, “Cabină poartă” și “Rețele electrice și iluminat exterior”, prevăzute în Anexa 2 la HCL nr.69/26.02.2015.

Societatea VVK EURO TEHNOLOGIC SRL a formulat opoziție împotriva Hotărârii AGA nr.2/05.05.2017, emisă în baza HCL de reducere a capitalului social.

Societatea se află în imposibilitatea de a desfășura orice activitate generatoare de venituri până la soluționarea litigiilor cu societatea VVK EURO TEHNOLOGIC S.R.L., respectiv:

- 1) Dosar nr.2846/121/2017 având ca obiect opoziție împotriva Hotărârii AGA NR.2/05.05.2017, suspendat până la soluționarea definitivă a dosarului nr. 3341/121/2017;

- 2) Dosar nr.3341/121/2017*** având ca obiect nulitate act juridic (contract de concesiune încheiat cu VVK Euro Tehnologic S.R.L.).

II. POLITICA DE ACȚIONARIAT

2.1 Obiectivele politicii de acționariat exprimate prin scrisoarea de așteptări și prevăzute în contractul de mandat

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

Pentru realizarea misiunii societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A Galați, autoritatea publică tutelară propune următoarele obiective strategice :

✓ Eficiența economică

- 1) Optimizarea permanentă a costurilor;
- 2) Ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare;

- 3) Punerea în aplicare a metodelor performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale pentru achiziții publice de lucrări, bunuri și servicii;

- 4) Recuperarea integrală a cheltuielilor din veniturile încasate și realizarea unui profit anual rezonabil.

✓ Modernizarea și îmbunătățirea serviciilor prestate

- 1) Eficientizarea procedurilor și proceselor interne;
- 2) Creșterea permanentă a calității și eficienței serviciilor prin îmbunătățirea condițiilor tehnico-administrative din cadrul piețelor și creșterea gradului de confort al spațiilor prin crearea unor condiții optime de igienă și practicarea unui management eficient al deșeurilor realizate;

- 3) Informarea corectă și corespunzătoare a clienților;
- 4) Gestionarea serviciului pe criterii de competitivitate și eficiență economică.

✓ Competența profesională

- 1) Creșterea eficienței generale a societății, prin corecta dimensionare, informare și motivare a personalului societății;

- 2) Instruirea permanentă a personalului, pentru creșterea gradului de profesionalism.

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Autoritatea publică tutelară asigură condițiile pentru punerea în practică a unei gestiuni eficiente, performante și durabile, orientată către rezultate, determinate de o evaluare periodică și publică a performanțelor operatorului.

Finanțarea cheltuielilor curente pentru prestarea serviciului de transport public se realizează pe criterii economice. Mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activității de transport public sunt asigurate prin bugetele de venituri și cheltuieli ale societății, precum și prin subvenții de la bugetul local, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și ale contractului de delegare.

În dezvoltarea transportului public, autoritatea publică tutelară va urmări realizarea următoarelor obiective strategice:

✓ *Eficiența economică*, prin:

1) Reconsiderarea cheltuielilor de exploatare și întreținere, prin realizarea unor măsuri de control a acestora;

2) Implementarea unui sistem informatizat (e-ticketing) care să asigure o cuantificare corectă a veniturilor și fluxurilor de călători în vederea fundamentării investițiilor;

3) Promovarea unei metodologii de stabilire a tarifelor conform contractului de delegare nr. 49304/03.05.2017, cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare gradul de suportabilitate al populației.

✓ *Îmbunătățirea serviciilor*, prin:

1) Realizarea unei flote moderne de vehicule, ecologice cu costuri reduse de întreținere;

2) Îmbunătățirea infrastructurii de transport urban;

3) Realizarea unei densități corespunzătoare a rețelelor de linii astfel încât distanțele de mers pe jos până la o stație de autobuz să fie cât mai reduse, în vederea încurajării creșterii deplasărilor cu transportul local în defavoarea deplasărilor cu autoturismul propriu.

✓ *Orientarea către beneficiari*:

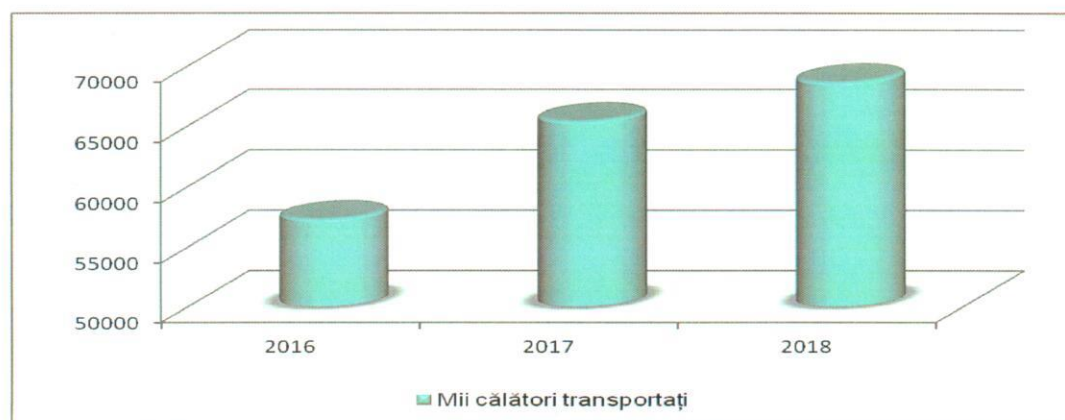
1) Menținerea caracterului social al transportului urban de călători;

2) Montarea de sisteme de urmărire și monitorizare pentru informarea promptă a călătorilor despre mersul mijloacelor de transport;

3) Modernizarea stațiilor de autobuz prin montarea de refugii acoperite pentru călători în toate punctele de îmbarcare.

Consiliul de administrație urmărește creșterea numărului de călători transportați.

	2016	2017	2018
Mii călători transportați	57.297	65.404	68.674



Grafic 2. Evoluția numărului de călători transportați

Patrimoniul propriu al societății "Transurb" S.A. este în valoare brută totală de 28.765.095 lei (conform Notei 1 la Situațiile financiare anuale - Active imobilizate), prezentat în tabelul următor:

Patrimoniul propriu al societății "Transurb" SA - Tabel 1.

	U.M.	2018
Construcții	lei	6.281.157
Instalații tehnice și mașini	lei	22.112.426
Alte instalații, utilaje și mobilier	lei	69.007
Avansuri și imobilizări corporale în curs	lei	54.395
Imobilizări necorporale	lei	231.758
Imobilizări financiare	lei	16.352
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	lei	28.765.095

La data de 31.12.2018 valoarea bunurilor primite în concesiune de către "Transurb" S.A., respectiv patrimoniul public, evidențiat în afara bilanțului, este de 55,22 mil.lei, pentru care s-a calculat o redevență în conformitate cu HCL nr. 29/26.01.2017.

La data de 31.12.2018 starea mijloacelor fixe a societății este următoarea :

- $$\text{Gradul de uzură} = \frac{\text{amortizare}}{\text{valoare totală mijloace fixe la sfârșitul perioadei}} \times 100 = \frac{26.695.815}{28.765.095} \times 100 = 92,81\%$$
- $$\text{Gradul de reînnoire} = \frac{\text{valoarea mijloacelor fixe nou intrate}}{\text{valoare totală mijloace fixe la sfârșitul perioadei}} \times 100 = \frac{132.169}{28.765.095} \times 100 = 0,46\%$$

Gradul de uzură (depreciere) al activelor societății este de 92,81% ceea ce indică o îmbătrânire fizică și morală avansată, necesitând reînnoirea imediată a acestora.

Gradul de reînnoire al mijloacelor fixe se situează sub 0,5%.

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

Pentru realizarea misiunii societății Gospodărire Urbană S.R.L. Galați, autoritatea publică tutelară propune următoarele obiective strategice:

✓ Eficiența economică

- 1) Optimizarea permanentă a costurilor;
- 2) Ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare.

✓ Modernizarea și îmbunătățirea serviciilor prestate

- 1) Eficientizarea procedurilor și proceselor interne;
- 2) Gestionarea serviciului pe criterii de competitivitate și eficiență economică.

✓ Competența profesională

- 1) Creșterea eficienței generale a societății, prin corecta dimensionare, informare și motivare a personalului societății;
- 2) Instruirea permanentă a personalului, pentru creșterea gradului de profesionalism.

Patrimoniul Societății "Gospodărire Urbană" SRL Galați este alcătuit din :

- patrimoniul propriu în valoare brută totală de 2.446.014 lei (conform Notei 1 la Situațiile financiare anuale - Active imobilizate) a fost supus reevaluării de către o comisie specializată organizată la nivelul entității, cu scopul de a estima valoarea de piață a bunurilor mobile. Valoarea justă înregistrată în urma reevaluării activelor imobilizate la 31.12.2018 este de 2.446.014 lei, prezentate în tabelul ce urmează.

Patrimoniul propriu al societății "Gospodărire Urbană" SRL - Tabel 2.

	U.M.	2018
Construcții	lei	2.434
Instalații tehnice și mijloace de transport	lei	2.377.024
Mobilier, aparatură birotică, alte active	lei	25.674
Imobilizări necorporale	lei	40.882
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	lei	2.446.014

• patrimoniul public este înregistrat extrabilanțier. Valoarea de inventar actualizată a bunurilor date în concesiune de către Primăria municipiului Galați în baza contractului de delegare, este în sumă de 22.194.285 lei.

La data de 31.12.2018 starea mijloacelor fixe a societății este următoarea :

- $$\text{Gradul de uzură} = \frac{\text{amortizare}}{\text{valoare totală mijloace fixe la sfârșitul perioadei}} \times 100 = \frac{384.315}{2.446.013} \times 100 = 15,71\%$$
- $$\text{Gradul de reînnoire} = \frac{\text{valoarea mijloacelor fixe nou intrate}}{\text{valoare totală mijloace fixe la sfârșitul perioadei}} \times 100 = \frac{47.009}{2.446.013} \times 100 = 1,92\%$$

Dinamica coeficientului de reînnoire este inferioară celui de uzură, ceea ce reflectă o îmbătrânire fizică și morală a mijloacelor fixe ale societății.

d) "INDUSTRIAL PARC" S.R.L. Galați

Pentru perioada 2018-2022, se așteaptă ca îndeplinirea obiectivului principal de activitate să se efectueze cu costuri minime și în condiții de eficiență operațională și organizațională. Este foarte important ca administratorii să sesizeze AGA în timp util asupra deficiențelor sau neregularităților de natură a periclita funcționarea normală a societății.

Pentru realizarea misiunii societății Industrial Parc S.R.L. Galați, autoritatea publică tutelară propune următoarele obiective strategice:

- ✓ Reabilitarea și utilizarea clădirilor existente;
- ✓ Asigurarea accesului la o infrastructură adaptată nevoilor potențialilor investitori;
- ✓ Asigurarea unui grad maxim de ocupare a parcului industrial.

2.2 Indicatorii economico-financiari și nefinanciari, raportați la ținte, asumate public prin bugetele de venituri și cheltuieli pe anul 2018 al întreprinderilor publice

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

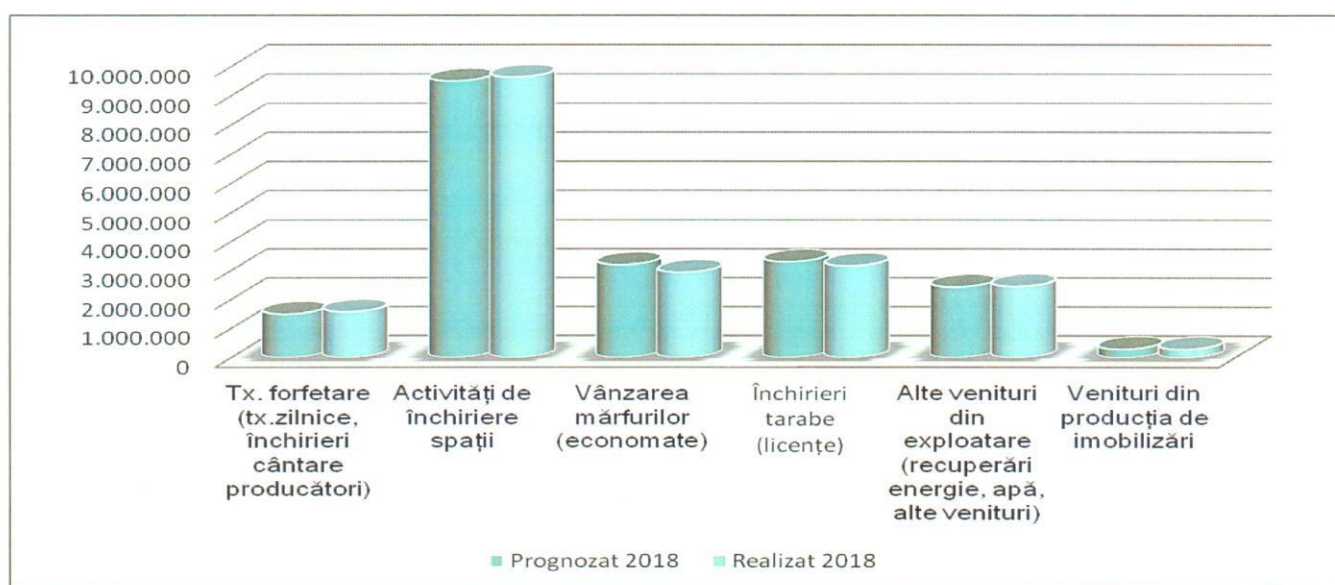
Structura veniturilor totale

În anul 2018, din activitatea de prestări servicii "Închirierea și subînchirierea bunurilor imobile proprii sau închiriate" cod CAEN 6820, societatea "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. a realizat indicatorul *Venituri totale* în proporție de 99,23%.

Aportul cel mai mare, în cadrul veniturilor din exploatare, este adus de indicatorul *Venituri din activități de închiriere spații* materializat prin derularea unui număr aproximativ de 900 contracte anual și indicatorul *Venituri din taxe forfetare* obținut prin aplicarea taxelor zilnice, închirieri cântare producătorilor, la care se constată depășirea țăintelor planificate în BVC 2018 (101,39% respectiv 105,14%).

Structura veniturilor totale ale societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA - Tabel 3.

Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	2	3	4=3/2
I VENITURI TOTALE (1+2)	20.275.000	20.117.774	99,22
1 Venituri din exploatare	20.240.000	20.059.174	99,11
Venituri din taxe forfetare	1.500.000	1.577.166	105,14
Venituri din activități de închiriere spații	9.510.000	9.641.969	101,39
Venituri din vânzarea mărfurilor	3.200.000	2.935.477	91,73
Venituri din închirieri tarabe (licențe)	3.300.000	3.159.798	95,75
Alte venituri din exploatare (recuperări energie, apă, alte venituri)	2.430.000	2.448.669	100,77
Venituri din producția de imobilizări	300.000	296.095	98,70
2 Venituri financiare	35.000	58.600	167,43



Grafic 3. Realizarea veniturilor din exploatare ale societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA

Structura cheltuielilor totale

Structura cheltuielilor totale ale societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA - Tabel 4.

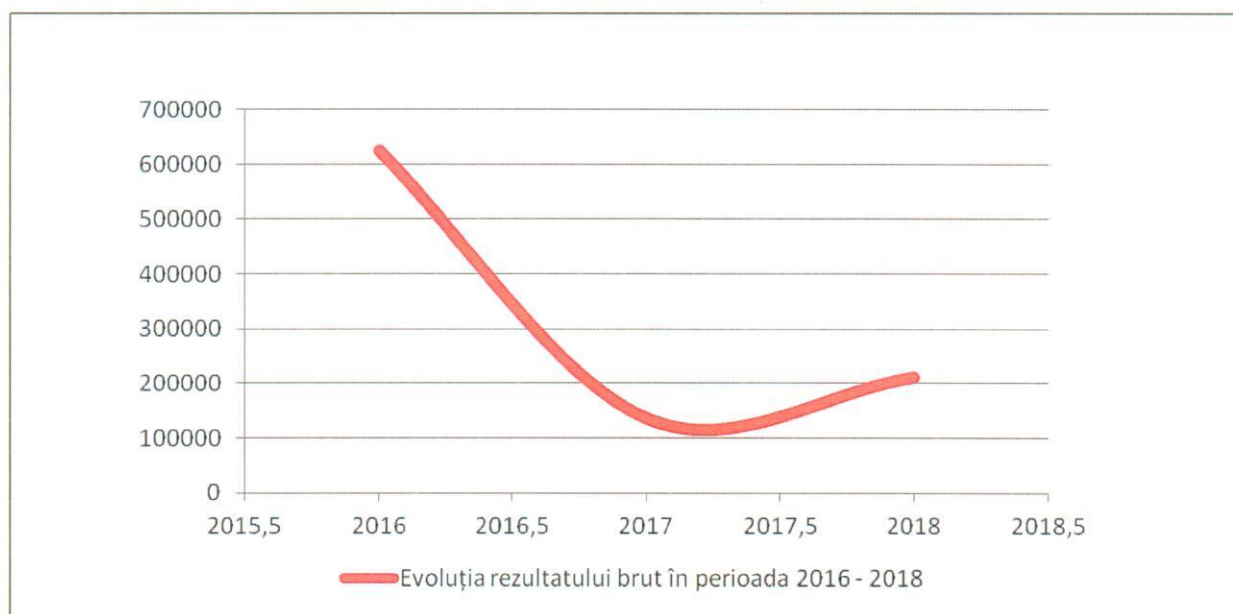
Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	2	3	4=3/2
II CHELTUIELI TOTALE (1+2)	20.174.000	19.907.626	98,68
1 Cheltuieli din exploatare	20.173.000	19.907.546	98,68
A Cheltuieli materiale	300.000	467.247	155,75
B Cheltuieli cu serviciile (din afară, cu energie și apă)	2.050.000	2.179.003	106,29
C Cheltuieli privind mărfurile	2.750.000	2.494.274	90,70
D Cheltuieli cu personalul	9.520.000	9.043.031	94,99
E Cheltuieli cu sponsorizarea	70.000	25.171	35,96
F Alte cheltuieli	3.533.000	3.636.250	102,92
G Cheltuieli privind amortizarea	1.910.000	1.886.217	98,75
H Cheltuieli privind provizioanele	40.000	176.353	440,88
2 Cheltuieli financiare	1.000	80	8
III REZULTAT BRUT	101.000	210.148	208,07

Realizarea profitului

Impozitul pe profit datorat pentru activitatea anului 2018 de către societatea "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A., determinat pe baza rezultatului contabil ajustat cu cheltuielile nedeductibile și veniturile neimpozabile este în valoare de 81.885 lei.

Evoluția rezultatului brut al societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA - Tabel 5.

	2016	2017	2018
Profit brut	623.519	134.550	210.148



Grafic 4. Evoluția rezultatului brut al societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA în perioada 2016 - 2018

Evoluția rezultatului din exploatare al societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA - Tabel 6.

	2016	2017	2018
Venituri din exploatare	21.382.818	19.881.544	20.059.174
Cheltuieli de exploatare	20.940.025	19.858.165	19.907.626
Rezultat din exploatare	442.793	23.379	151.548

Situația creanțelor și datoriilor

545.399 lei este valoarea Creanțelor totale la încheierea exercițiului financiar 2018. Comparativ cu rezultatul anului anterior se constată o creștere semnificativă datorată creșterii sumelor de recuperat în legătură cu personalul și asigurările sociale precum și a sumelor ieșite din termenul scadent de încasat de la clienții societății. Pentru *Clienții incerți*, societatea a constituit provizion. Termenul de lichiditate al creanțelor este sub un an.

Valoarea *Datoriilor totale* ale societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. la 31.12.2018 este 2.273.551 lei cu termen de exigibilitate sub un an. Majorarea datoriilor față de exercițiul financiar anterior este determinată de creșterea obligațiilor de plată către bugetul general consolidat și furnizori.

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Structura veniturilor totale

Veniturile aferente Cifrei de afaceri nete, realizate în anul 2018 au o valoare de 60.678.766 lei, din care 48,35% din activitatea de bază și 51,65% din subvenții de exploatare, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport nr. 49304/03.05.2016, modificat prin acte adiționale.

Structura veniturilor totale ale societății Transurb" SA - Tabel 7.

- mii lei

	Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	1	2	3	4=3/2
I	VENITURI TOTALE (1+2)	67.751	61.978	91,48
1	Venituri din exploatare	67.743	61.964	91,47
	Venituri din vânzări bilete,abonamente,curse convenții	65.912	29.340	92,06
	Venituri din subvenții		31.339	
	Alte venituri din exploatare	1.831	1.285	70,18
2	Venituri financiare	8	14	175

Structura cheltuielilor totale

Structura cheltuielilor totale ale societății "Transurb"SA - Tabel 8.

- mii lei

	Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	1	2	3	4=3/2
II	CHELTUIELI TOTALE (1+2)	67.717	76.173	112,49
1	Cheltuieli din exploatare (A+B+C+D)	67.665	76.135	112,52
	Cheltuieli cu bunuri și servicii	21.765	26.158	120,18
	Cheltuieli cu impozite,taxe și vărsăminte	1.147	1.752	152,75
	Cheltuieli cu personalul	42.564	45.963	107,99
	Alte cheltuieli de exploatare	2.189	2.262	103,33
2	Cheltuieli financiare	52	38	73,08
III	REZULTAT BRUT	34	- 14.195	

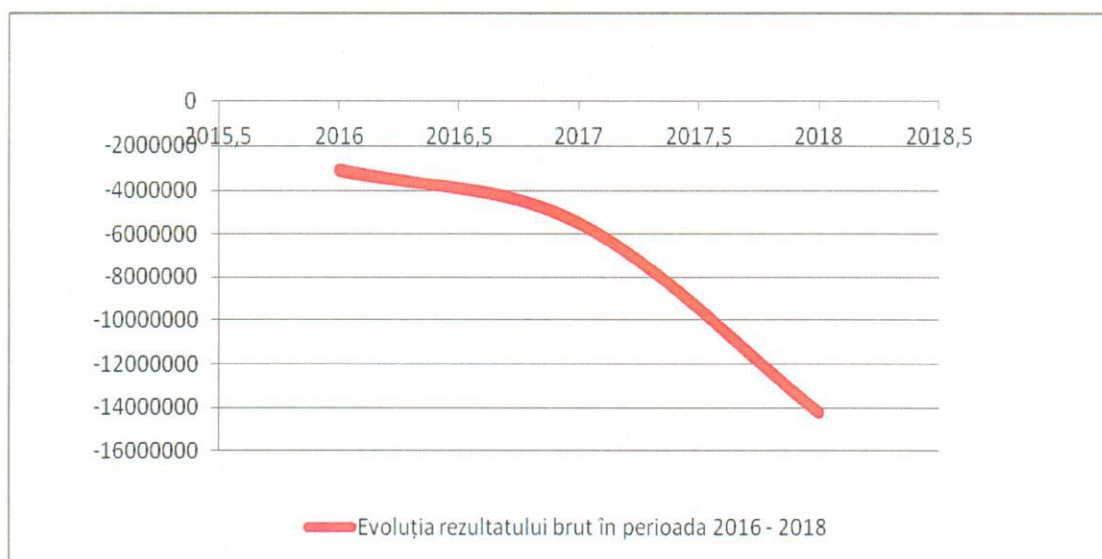
Rezultatul exercițiului

În anul 2018 societatea "Transurb" S.A. a înregistrat pierdere în valoare de 14.194.404 lei, determinată în principal de următoarele aspecte:

- Înregistrarea veniturilor din Compensație, conform Contractului de delegare nr. 49304/03.05.2016 cu preț, aprobat prin HCL, inferior prețului real pe km parcurs înregistrat în contabilitatea societății;
- Scăderea numărului de km efectuați față de anul anterior (renunțarea la anumite curse efectuate către Arcelor Mittal Galați S.A. cât și din activitatea de transport public).

Evoluția rezultatului brut al societății "Transurb" SA - Tabel 9.

	2016	2017	2018
Pierdere	- 3.084.726	- 5.502.854	- 14.194.404



Grafic 5. Evoluția rezultatului brut al societății "Transurb" SA în perioada 2016 - 2018

Evoluția rezultatului din exploatare al societății "Transurb" SA - Tabel 10.

	2016	2017	2018
Venituri din exploatare	61.305.963	69.744.586	61.963.939
Cheltuieli de exploatare	64.397.364	75.204.525	76.135.367
Rezultat din exploatare	- 3.091.401	- 5.459.939	- 14.171.428

Situația creanțelor și datoriilor

Conform Notei 5 "Situația creanțelor și datoriilor" anexă la Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018, Creanțele totale nete au fost în sumă de 34.040.138 lei, din care 95,64% creanțele de natura subvențiilor de încasat.

Recuperarea greoaie a creanțelor conduce la lipsa de lichidități și la plata cu întârziere a obligațiilor comerciale și fiscale.

39.412.597 lei este valoarea Datoriilor totale la data de 31.12.2018, din care 26.375.220 lei cu termen de exigibilitate sub un an și 13.037.337 lei peste un an. Pentru achitarea datoriilor restate către Bugetul de stat și Bugetul Asigurărilor sociale, societatea deține o decizie de eșalonare la plată pentru o perioadă de 5 ani.

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

Structura veniturilor totale

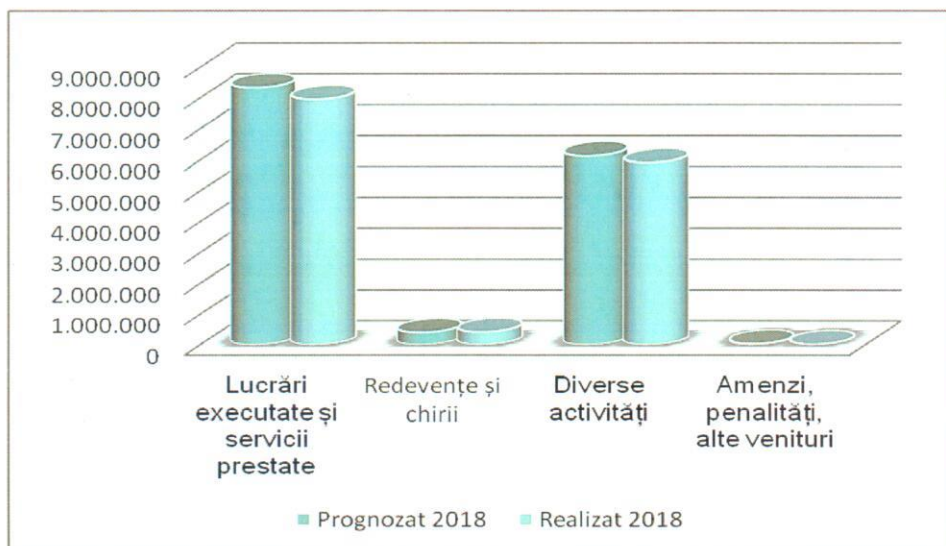
Principala activitate desfășurată de societate din care aceasta își acoperă cheltuielile de funcționare, o reprezintă întreținerea zonelor verzi. Cifra de afaceri este realizată de următoarele categorii de venituri: venituri din lucrări executate și servicii prestate, venituri din redevențe și chirii, venituri din activități diverse

Veniturile totale s-au realizat în proporție de 95,88% față de nivelul prognozat în BVC pe anul 2018.

Structura veniturilor totale ale societății "Gospodărire Urbană" SRL -Tabel 11.

Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	2	3	4=3/2
I VENITURI TOTALE (1+2)	14.952.000	14.336.456	95,88
1 Venituri din exploatare	14.902.000	14.300.533	95,96
Venituri din servicii prestate	8.337.000	7.956.558	95,44
Venituri din redevențe și chirii	398.000	413.179	103,81
Alte venituri	6.135.000	5.916.819	96,44
Venituri din vânzarea mărfurilor	2.000	0	0
Alte venituri din exploatare (amenzi și penalități, alte venituri)	30.000	13.977	46,59
2 Venituri financiare	50.000	35.923	71,85

Pentru realizarea obiectului de activitate societatea colaborează cu aproximativ 80 de clienți dintre care cel mai important este Primăria municipiului Galați.



Grafic 6. Realizarea veniturilor din exploatare ale societății "Gospodărire Urbană" SRL

Structura cheltuielilor totale

La capitolul Cheltuieli totale s-a realizat o economie de 5,97%, acestea situându-se sub nivelul prognozat în BVC pe anul 2018.

Cheltuielile cu personalul aferente Sectorului Zone Verzi și Lucrări Edilitare sunt recuperate prin situațiile de lucrări și tarifele aprobate pentru derularea activităților entității.

Structura cheltuielilor totale ale societății "Gospodărire Urbană" SRL-Tabel 12.

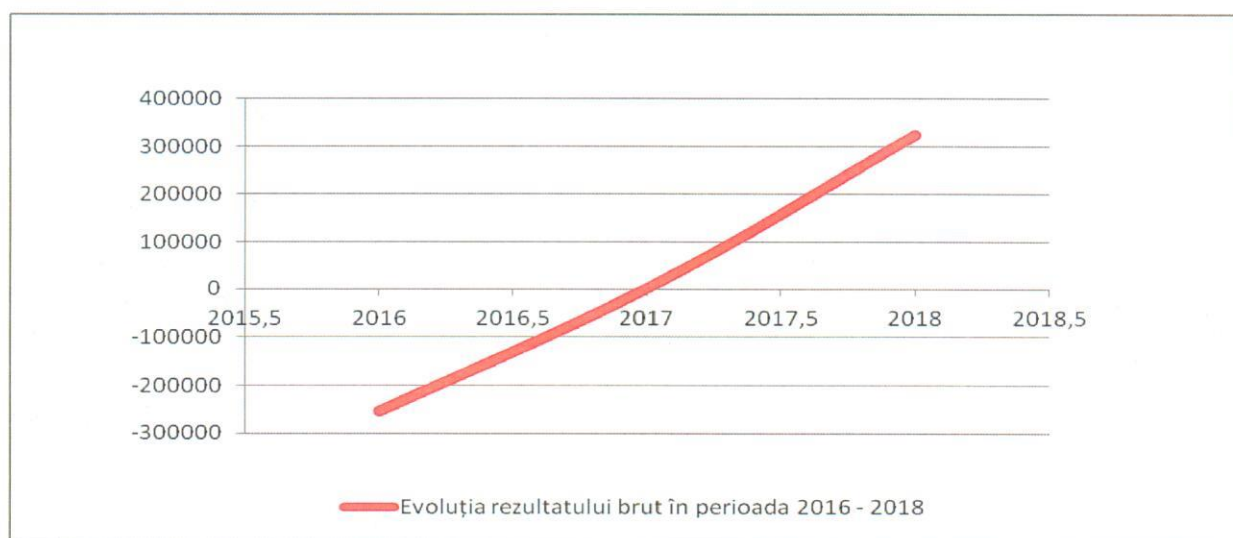
Indicatori	Prevăzut 2018	Realizat 2018	%
0	2	3	4=3/2
II CHELTUIELI TOTALE (1+2)	14.902.000	14.011.503	94,02
1 Cheltuieli din exploatare (A+B+C+D)	14.902.000	14.011.503	94,02
A Cheltuieli cu bunuri și servicii	4.245.000	3.626.302	85,43
B Cheltuieli cu impozite, taxe, vărsăminte	155.000	152.477	98,37
C Cheltuieli cu personalul	10.397.000	10.157.263	97,69
D Alte cheltuieli de exploatare	105.000	75.461	71,87
2 Cheltuieli financiare	0	0	0
III REZULTAT BRUT	50.000	324.953	649,91

Realizarea profitului

La 31.12.2018 societatea "Gospodărire Urbană" SRL a înregistrat profit brut în sumă de **324.953 lei**. Cheltuielile nedeductibile în valoare de 38.270 lei au generat un rezultat impozabil de 363.223 lei. Astfel, societatea încheie exercițiul financiar 2018 cu un Profit net în valoare de 278.970 lei din care s-a constituit rezerva legală în sumă de 45.184 lei.

Evoluția rezultatului brut al societății "Gospodărire Urbană" SRL - Tabel 13.

	2016	2017	2018
Profit brut / Pierdere brută	- 254.015	2.508	324.953



Grafic 7. Evoluția rezultatului brut al societății "Gospodărire Urbană" SRL în perioada 2016 - 2018

Evoluția rezultatului din exploatare al societății "Gospodărire Urbană" SRL - Tabel 14.

	2016	2017	2018
Venituri din exploatare	10.096.912	11.974.127	14.300.533
Cheltuieli de exploatare	10.368.887	11.996.319	14.011.503
Rezultat din exploatare	- 271.975	- 22.192	289.030

Situația creanțelor și datoriilor

La sfârșitul exercițiului financiar 2018, "Gospodărire Urbană" S.R.L. a înregistrat creanțe totale în sumă de 1.536.983 lei, din care 1.297.791 lei cu termen de lichiditate sub un an, 310.338 lei cu termen de lichiditate peste un an provenite din clienți incerți pentru care Compartimentul Juridic a promovat acțiuni de recuperare.

Societatea înregistrează la sfârșitul anului 2018 datorii pe termen scurt, cu termen de exigibilitate sub un an, în sumă totală de 3.373.214 lei, din care 2.041.148 lei către furnizori.

2.3 Valoarea dividendelor repartizate acționarului, Municipiul Galați

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

Conducerea societății propune repartizarea profitului net, în sumă de 128.263 lei, obținut în anul 2018, respectând prevederile legale în vigoare, astfel:

1. Rezerva legală - 10.507 lei, constituită în limita a 5% din profitul contabil;
2. Dividende acționarului majoritar, Consiliul Local al municipiului Galați-50%;
3. Sursă proprie de finanțare - 40%;
4. Fond de participare a salariaților la profit - 10%.

b) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

În conformitate cu prevederile OG. 64/2001, privind repartizarea profitului la societățile cu capital integral de stat, modificată și aprobată prin L. 769/2001 cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea AGA nr. 5/16.05.2019, reprezentantul Asociatului unic al societății "Gospodărire Urbană" S.R.L. aprobă repartizarea profitului contabil realizat pe anul 2018, după cum urmează :

1. Rezerva legală - 45.184 lei, constituită în limita a 5% din profitul contabil;
2. Alte repartizări prevăzute de lege - 233.786 lei.

2.4 Execuția mandatului administratorilor și a directorilor

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

În baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Galați nr.220/22.03.2018, prin Hotărârea AGA nr.1/27.03.2018, următoarele persoane au fost desemnate în calitate de membri ai consiliului de administrație al societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați, pentru un mandat de 4 ani:

1. Gafton Costel;
2. Macovei Elena-Aura;
3. Petcu Marian Anton;
4. Sîrbu Nicoleta-Leontina
5. Tercu-Găvan Tincuța;
6. Constantinescu Mihai;
7. Răchileanu Georgian-Bogdan.

Planul de administrare a societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați pentru perioada 2018-2022 a fost aprobat de noul consiliu de administrație în data de 16.07.2018 și înaintat Compartimentului Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Negocierea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari fundamentați pe baza planului de administrare și scrisoarea de așteptări s-a făcut în termenul legal, în baza mandatului general încredințat reprezentanților Municipiului Galați în Adunarea Generală a Acționarilor și cu respectarea metodologiei privind stabilirea, monitorizarea și evaluarea indicatorilor de performanță, adoptată prin H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. nr.109/2011.

Indicatorii de performanță financiari și nefinanciari rezultați în urma negocierii au fost aprobați prin HCL nr. 514/27.09.2018, devenind anexă la contractele de mandat ale membrilor Consiliului de administrație. Totodată, a fost aprobată acordarea unei componente variabile pe termen scurt în funcție de gradul de îndeplinire a indicatorilor de performanță, după cum urmează:

a) pentru îndeplinirea indicatorilor de performanță în procent de 90-99%, se acordă o componentă variabilă în sumă de 1.740 lei (echivalentul unei indemnizații brute lunare);

b) pentru îndeplinirea indicatorilor de performanță în procent de 100%, se acordă o componentă variabilă în sumă de 5.220 lei (echivalentul a trei indemnizații brute lunare);

c) pentru îndeplinirea indicatorilor de performanță în procent mai mare de 100%, se acordă o componentă variabilă în sumă de 8.700 lei (echivalentul a cinci indemnizații brute lunare).

Membrii Consiliului de administrație au primit în anul 2018 doar indemnizația fixă lunară în cuantum de 1.740 lei brut, componenta variabilă urmând a fi acordată după analizarea de către AGA a gradului de îndeplinire a indicatorilor, în cadrul evaluării anuale a activității administratorilor, realizată în conformitate cu dispozițiile art.30 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.111/2016, cu modificările și completările ulterioare.

La nivelul Consiliului de administrație sunt constituite cele două comitete consultative: comitetul de nominalizare și remunerare și comitetul de audit.

Consiliul de administrație a desemnat-o pe Sandu Viorica în funcția de Director general al societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați pentru un mandat de 4 ani, începând cu data de 17.05.2019. Remunerația Directorului general este formată dintr-o indemnizație fixă brută lunară de 16.752 lei și o componentă variabilă.

Realizarea indicatorilor de performanță de către CA pentru anul 2018 este detaliată în tabelul următor.

Indicatori de performanță pentru CA al societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA - Tabel 15.

Indicatori de performanță	Formulă de calcul	UM	Țintă indicator planificat pentru întreaga perioadă de mandat	Planificat 2018	Realizat 2018	Grad de realizare %	Coeficient ponderare %
Cheltuieli totale	Totalitatea costurilor suportate de întreprinderea publică în timpul unei perioade de raportare	Mii lei	20.783	20.174	19.908	104,40	10
Procentul costurilor cu forța de muncă	Costuri salariale / Costuri totale ale societății x 100	%	48	48	45,42	105,68	10
Nivelul datoriei (restante)	Valoarea datoriilor restante pe care întreprinderea publică le are în prezent	Mii lei	600	620	87	689,66	15
Rentabilitatea capitalului angajat	Venit net / Capital propriu	%	1,17	1,16	1,14	97,44	10
Productivitatea activelor (conformitatea activelor, capacitatea de utilizare)	Total venituri / Total active	%	0,78	0,75	0,71	91,03	15
Satisfacția Clientului	Număr total de chestionare tip favorabile / Număr total chestionare tip x 100	%	90	90	91,46	101,62	15
Stabilirea și respectarea politicilor de transparență și comunicare	Total puncte acumulate. Se răspunde unui set de 25 de întrebări	pct	23	22	23	100	25

Analizând datele prezentate în *Tabelul 15* rezultă depășirea țintei planificate a indicatorilor de performanță pe anul 2018 asumați de către administratorii societății, ceea ce semnalează evoluția pozitivă a societății și posibilitatea creșterii plafonului previzionat.

Investiții propuse și realizate în anul 2018

Societatea "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. prezintă la sfârșitul anului 2018 investiții efectuate în valoare totală de 2.477.281 lei.

Acestea au fost realizate pentru creșterea gradului de închiriere al spațiilor, pentru fidelizarea clienților existenți cât și pentru îmbunătățirea gradului de confort al spațiilor comerciale oferite spre închiriere.

Obiectivele realizate sunt prezentate, după cum urmează:

- Modernizarea acoperișului platoului Pieței Micro 14;
- În Piața Centrală
 - Achiziționarea sistemului automat de bariere;
 - Modernizarea a 5 spații comerciale, precum și celor 10 casute de lemn din platoul de legume fructe;
 - Refacerea fațadei sediului;
 - Executarea unei copertine poliplan formată din 14 module, necesară desfășurării în condiții optime a târgurilor organizate de societate;
 - Modernizarea instalației electrice pe platoul de legume-fructe;
 - Modernizarea ușilor standurilor din Hala de produse alimentare și Hala de produse industriale;
 - Achiziționarea instalației de sonorizare și afișaj electronic;
 - Instalarea unor sisteme de supraveghere video;
- În Piața Micro 17
 - Refacerea sistemului de iluminare pe platoul pieței;
 - Modernizarea acoperișului platoului pieței;
 - Modernizarea unui spațiu comercial;
- În Piața Basarabiei
 - Modernizarea platoul pieței;
 - Execuția hidroizolației la acoperișul Halei de legume - fructe;
 - Refacerea rampelor de încărcare;
 - Refacerea instalației electrice;
 - Modernizarea grupului sanitar;
- În Piața Micro 19
 - Amenajarea unui nou magazin tip Economat;
 - Modernizarea un spațiu comercial;
- În Piața Rizer
 - Instalarea unei centrale termice;
 - Modernizarea unui spațiu comercial pentru a putea fi oferit spre închiriere;
- În Piața Ancora s-au amenajat module pentru a fi oferite închirierii;
- În Piața IC Frimu s-a modernizat un spațiu comercial;
- În Piața Tudor Vladimirescu s-au modernizat 2 spații comerciale precum și platoul pieței;

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Conform Actului constitutiv, societatea TRANSURB S.A. Galați este administrată în sistem unitar de către un Consiliu de administrație compus din 7 administratori.

În conformitate cu dispozițiile art.29 alin.(1) din O.U.G. nr.109/2011, membrii consiliului de administrație sunt desemnați de adunarea generală a acționarilor, la propunerea consiliului de administrație în funcție sau a acționarilor.

În baza HCL nr.221/22.03.2018, prin hotărârea AGA nr.2/28.03.2018, următoarele persoane au fost numite în calitate de membri ai Consiliului de administrație al societății TRANSURB S.A.Galați pentru un mandat de 4 ani, respectiv:

1. Borteș Didina
2. Ciucă Rodica
3. Caliga Gigel
4. Smărândoiu Adrian - Ion
5. Marin Romeo
6. Băducă Marian
7. Cârcotă Elena.

Prin Hotărârea AGA nr.39/20.06.2018 s-a constatat încetarea contractelor de mandat ca urmare a renunțării la mandat a următorilor membri: Băducă Marian, Caliga Gigel, Borteș Didina, Ciucă Rodica, Smărândoiu Adrian - Ion și vacantarea a cinci posturi de membru în Consiliul de administrație al societății.

În temeiul art. 64⁴ alin.(1) din O.U.G. nr. 109/2011, prin HCL nr.364/21.06.2018 a fost aprobată declanșarea procedurii de selecție pentru ocuparea a cinci posturi vacante de membru în Consiliul de administrație al societății TRANSURB S.A. Galați.

În vederea asigurării continuității actului de administrare a societății, prin Hotărârea nr.376/29.06.2018, Consiliul local al municipiului Galați a convocat de îndată adunarea generală a acționarilor pentru completarea numărului de membri ai consiliului de administrație cu cinci administratori provizorii, până la finalizarea procedurii de selecție a administratorilor, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.111/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr.40 din data de 06.07.2018, administratorii provizorii au fost desemnați pe o perioadă de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni.

Urmare finalizării procedurii de selecție, prin HCL nr.651/23.11.2018, autoritatea publică tutelară a propus completarea Consiliului de administrație al societății TRANSURB S.A. Galați, cu următorii membri:

- 1) Râclea Florin
- 2) Munteanu Cristian-Eugen
- 3) Gaiu Aurica
- 4) Nedelcu Cristina
- 5) Codrescu Daniela.

Mandatul membrilor menționați coincide cu durata ramasă din mandatul administratorilor inițiali, respectiv până la data de 28.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare, în termen de maximum 30 de zile de la data numirii sale, consiliul de administrație elaborează o propunere pentru componenta de administrare a planului de administrare, în vederea realizării indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari. Componenta de administrare prevăzută se completează cu componenta managerială elaborată de directori.

Or, cele două componente ale Planului de administrare (componenta de administrare și componenta de management) au fost elaborate cu depășirea termenelor legale, Planul de administrare fiind aprobat de către CA în data de 29.03.2019.

Mai mult decât atât, în lipsa unui mandat de negociere acordat de autoritatea publică tutelară, ca urmare a refuzului consiliului de administrație de a fundamenta indicatorii propuși, în ședința AGA din 07.05.2019 s-a considerat eșuată prima rundă de negocieri privind indicatorii de performanță pentru Consiliul de administrație al societății Transurb S.A. Galați. Termenul de negociere a fost prelungit până la data de 05.06.2019.

Având în vedere motivele menționate, pentru primul an de mandat nu au putut fi stabiliți indicatorii de performanță financiari și nefinanciari ai Consiliului de administrație al societății TRANSURB S.A. Galați.

Indicatorii de performanță financiari și nefinanciari rezultați în urma negocierii din data de 05.06.2019 au fost aprobați în ședința Consiliului local din data de 26.06.2019. Potrivit hotărârii autorității publice tutelare, nu se acordă componenta variabilă pentru mandatul 2018-2022 al Consiliului de administrație al Societății TRANSURB S.A. Galați.

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

În baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Galați nr.223/22.03.2018, prin Hotărârea AGA nr.1/28.03.2018, următoarele persoane au fost desemnate în calitate de membri ai consiliului de administrație al societății Gospodărire Urbană S.R.L. Galați, pentru un mandat de 4 ani:

1. Chicoș Gheorghe;
2. Mihai Marian;
3. Naum Eduard;
4. Munteanu Viorel - Sebastian;
5. Pasăre (Chirvase) Alina;
6. Nedelcu Cristina;
7. Codrescu Daniela.

Planul de administrare a societății Gospodărire Urbană S.R.L. Galați pentru perioada 2018 - 2020 a fost aprobat de noul consiliu de administrație în data de 15.10.2018 și înaintat Compartimentului Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Indicatorii de performanță financiari și nefinanciari rezultați în urma negocierii au fost aprobați prin HCL nr. 623/23.11.2018, devenind anexă la contractele de mandat ale membrilor Consiliului de administrație. Totodată, s-a stabilit ca pentru primul an din mandatul consiliului de administrație, respectiv anul 2018, să nu se acorde componenta variabilă.

Realizarea indicatorilor de performanță de către CA pentru anul 2018 este detaliată în *Tabelul 16*.

Evaluarea gradului de îndeplinire al indicatorilor de performanță s-a determinat în baza instrucțiunilor de completare a formularului S1100, conform Ordinului MFP nr.1952/2018, privind reglementarea procedurii de monitorizare a implementării prevederilor OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Din analiza datelor prezentate în *Tabelul 16* rezultă îndeplinirea în proporție de 86,63% a indicatorilor de performanță pe anul 2018, asumați de către administratorii societății. Pentru unul dintre indicatori se constată depășirea țintei planificate, respectiv "*Lichiditatea generală*", ceea ce semnalează o situație confortabilă pentru societate.

Indicatori de performanță pentru CA al societății "Gospodărire Urbană" SRL-Tabel 16.

Indicatori de performanță	Formulă de calcul	UM	Realizat 2017	Propus 2018	Realizat 2018	Grad de realizare %	Coeficient ponderare %
1	2	3	4	5	6	7	
Cheltuieli totale Reducere cu 2,5% față de 2017 realizat	Totalitatea costurilor suportate de întreprinderea publică în timpul unei perioade de raportare	Mii lei	11.996	11.696	14.011	83,48	15
Procentul costurilor cu forța de muncă Reducere cu 15% față de 2017 realizat	Costuri salariale / Costuri totale ale societății x 100	%	70,77	60,15	72,49	82,98	15
Nivelul datoriei (restante) Reducere cu 50% față de anul 2017 realizat	Valoarea datoriilor restante pe care întreprinderea publică le are în prezent	Mii lei	1.365	682,50	1.568	43,53	10
Lichiditatea generală ≥ 1,10	Active curente / Pasive curente	%	0,93	≥ 1,10	1,02	107,84	10
Productivitatea activelor (conformitatea activelor, capacitatea de utilizare) ≥ 3	Total venituri / Total active	%	2,45	≥ 3	2,61	87	15
Stabilirea și respectarea politicilor de transparență și comunicare ≥ 23	Total puncte acumulate. Se răspunde unui set de 25 de întrebări	pct	-	≥ 23	22	95,65	35

Investiții propuse și realizate în anul 2018

Din Lista de dotări proprii pentru anul 2018, societatea "Gospodărire Urbană" S.R.L. a achiziționat:

- Parcometre cu sistem de autotaxare, 2 buc;
- Autoutilitară Renault Master.

Cele două parcometre au fost amplasate în zona Spitalului Clinic Județean de Urgență Sfântul Apostol Andrei, realizându-se astfel înlocuirea celor vechi și defecte.

Autoutilitara Renault Master este folosită pentru activitatea Serviciului Lucrări edilitare - Reparații Mobilier Urban și Întreținere Fântâni. Cu ajutorul acesteia sunt transportate materialele și utilijale necesare reparării și montării mobilierului urban, obținându-se scurtarea timpului de execuție a lucrărilor.

III. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICI – FINANCIARI (2016-2018)

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

Indicatori de lichiditate - Lichiditatea curentă (Lc)

Măsoara capacitatea societății de a plăti datoriile pe termen scurt utilizând active din bilanț cu grad de lichiditate scurt și este favorabil când raportul este mai mare ca 1.

Lichiditatea curentă (Lc) - Tabel 17.

	2016	2017	2018
Active curente	1.628.437	1.344.092	1.897.823
Datorii curente	2.317.077	2.074.444	2.273.551
Lichiditatea curentă	0,70 %	0,74 %	0,83 %
Valoarea minimă de referință	1	1	1
Valoarea maximă de referință	2	2	2

Lichiditatea curentă, pentru întreaga perioadă analizată, are valori ce se apropie ascendent de valoarea minimă de referință, ceea ce semnifică îmbunătățirea alocării activelor curente.

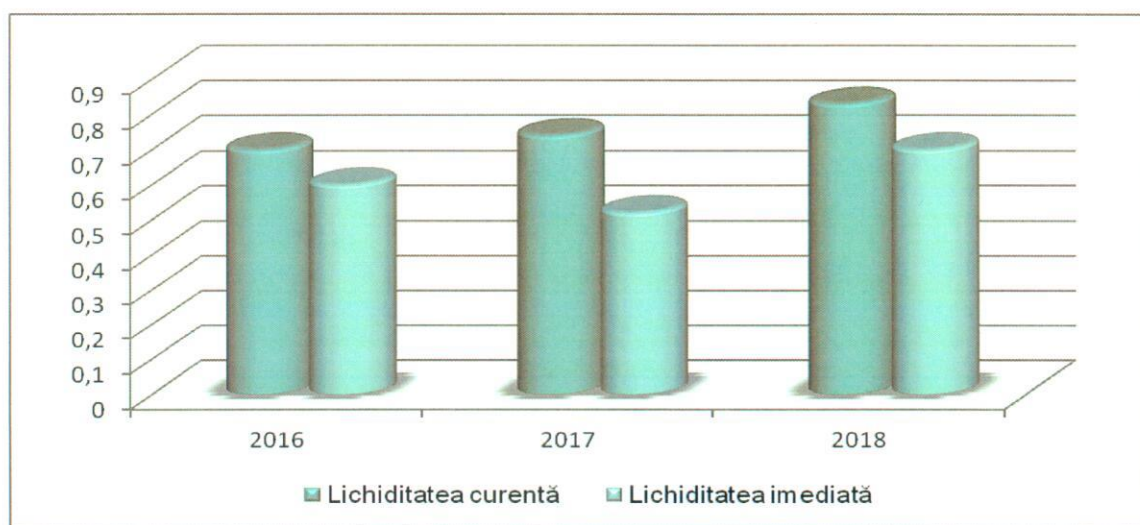
Lichiditatea imediată (Li)

Reflectă capacitatea societății de a-și acoperi imediat datoriile pe termen scurt utilizând activele cu cel mai mare grad de lichiditate, fiind favorabil când raportul este mai mare de 0,35 .

Lichiditatea imediată (Li) - Tabel 18.

	2016	2017	2018
Active curente	1.628.437	1.344.092	1.897.823
Stocuri	247.158	262.439	298.751
Datorii curente	2.317.077	2.074.444	2.273.551
Lichiditatea imediată	0,60 %	0,52 %	0,70 %
Valoarea minimă de referință	0,35	0,35	0,35
Valoarea maximă de referință	0,65	0,65	0,65

Pentru întreaga perioadă analizată, *Lichiditatea imediată* are valori cuprinse între minimele și maximele de referință ceea ce caracterizează o situație confortabilă pentru societate, cu excepția ultimului an când rezultatul depășește ușor valoarea maximă recomandă semnificând creșterea nivelului disponibilităților.



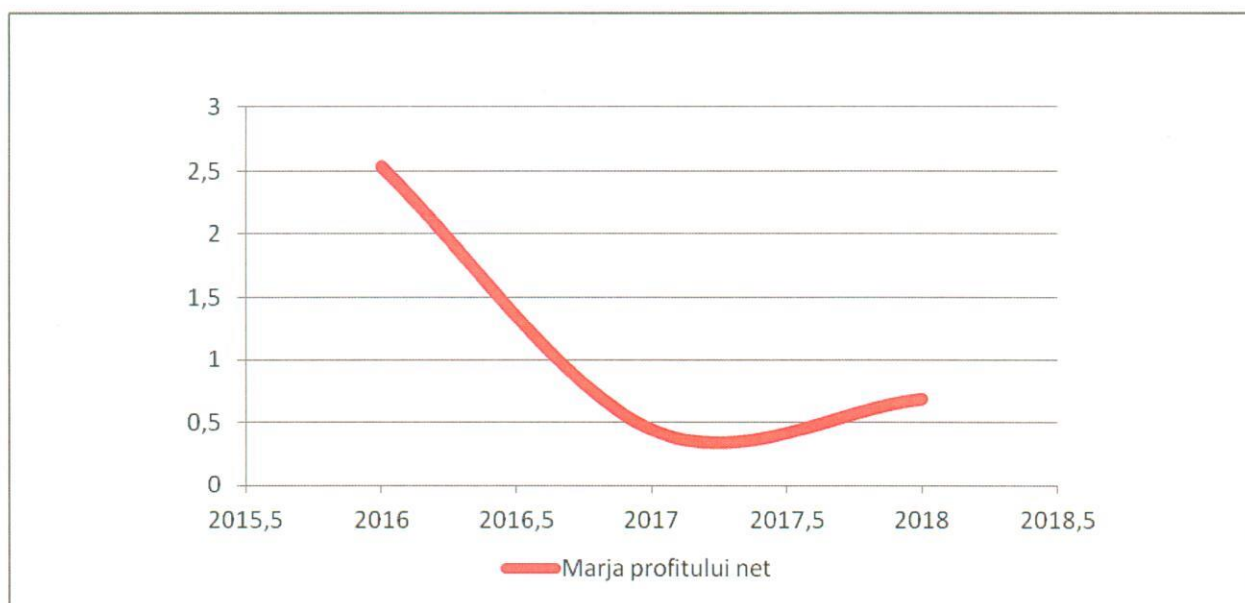
Grafic 8. Evoluția Lichidității societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA în perioada 2016 - 2018

Indicatori de profitabilitate - Marja profitului net

Arată cât de profitabilă este activitatea totală a societății și este favorabilă atunci când valoarea este supraunitară.

Marja profitului net - Tabel 19.

	2016	2017	2018
Profitul net	517.630	83.357	128.263
Cifra de afaceri	20.497.253	18.960.235	18.996.632
Marja profitului net	2,53 %	0,44 %	0,68 %



Grafic 9. Evoluția Marjei profitului net al societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA în perioada 2016 - 2018

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Indicatori de lichiditate - Lichiditatea curentă (Lc)

Măsoara capacitatea societății de a plăti datoriile pe termen scurt utilizând active din bilanț cu grad de lichiditate scurt și este favorabil când raportul este mai mare ca 1.

Lichiditatea curentă (Lc) - Tabel 20.

	2016	2017	2018
Active curente	30.343.823	38.940.009	35.535.551
Datorii curente	22.412.546	25.102.895	26.067.425
Lichiditatea curentă	1,35 %	1,55 %	1,36 %
Valoarea minimă de referință	1	1	1
Valoarea maximă de referință	2	2	2

Lichiditatea imediată (Li)

Reflectă capacitatea societății de a-și acoperi imediat datoriile pe termen scurt utilizând activele cu cel mai mare grad de lichiditate, fiind favorabil când raportul este mai mare de 0,35 .

Lichiditatea imediată (Li) - Tabel 21.

	2016	2017	2018
Active curente	30.343.823	38.940.009	35.535.551
Stocuri	1.934.961	1.771.413	1.389.487
Datorii curente	22.412.546	25.102.895	26.067.425
Lichiditatea imediată	1,27 %	1,48 %	1,31 %
Valoarea minimă de referință	0,35	0,35	0,35
Valoarea maximă de referință	0,65	0,65	0,65

Lichiditatea imediată pentru întreaga perioadă analizată are valori care depășesc valoarea maximă recomandată, ceea ce semnifică utilizarea necorespunzătoare a activelor curente.

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

Indicatori de lichiditate - Lichiditatea curentă (Lc)

Măsoara capacitatea societății de a plăti datoriile pe termen scurt utilizând active din bilanț cu grad de lichiditate scurt și este favorabil când raportul este mai mare ca 1.

Lichiditatea curentă (Lc) - Tabel 22.

	2016	2017	2018
Active curente	2.102.419	2.661.273	3.440.021
Datorii curente	2.320.343	2.854.489	3.373.214
Lichiditatea curentă	0,96 %	0,93 %	1,02 %
Valoarea minimă de referință	1	1	1
Valoarea maximă de referință	2	2	2

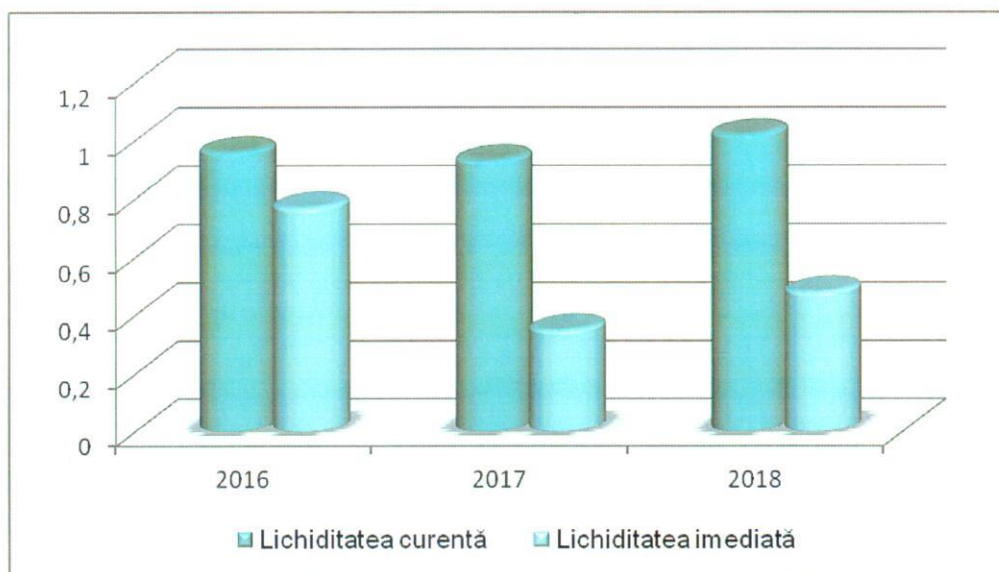
Lichiditatea imediată (Li)

Reflectă capacitatea societății de a-și acoperi imediat datoriile pe termen scurt utilizând activele cu cel mai mare grad de lichiditate, fiind favorabil când raportul este mai mare de 0,35 .

Lichiditatea imediată (Li) - Tabel 23.

	2016	2017	2018
Active curente	2.102.419	2.661.273	3.440.021
Stocuri	314.169	1.662.084	1.815.571
Datorii curente	2.320.343	2.854.489	3.373.214
Lichiditatea imediată	0,77 %	0,35 %	0,48 %
Valoarea minimă de referință	0,35	0,35	0,35
Valoarea maximă de referință	0,65	0,65	0,65

Per ansamblu, valorile indicatorilor de lichiditate cuprinse între minimele și maximele de referință caracterizează o situație confortabilă pentru societate.



Grafic 10. Evoluția Lichidității societății "Gospodărire Urbană" SRL în perioada 2016 - 2018

Indicatori de profitabilitate - Marja profitului net

Arată cât de profitabilă este activitatea totală a societății și este favorabilă atunci când valoarea este supraunitară.

Marja profitului net - Tabel 24.

	2016	2017	2018
Profitul net	- 276.890	- 1.527	278.970
Cifra de afaceri	10.047.417	10.532.428	14.138.519
Marja profitului net	- 2,76 %	- 0,014 %	1,97 %



Grafic 11. Evoluția Marjei profitului net al societății "Gospodărire Urbană" SRL în perioada 2016 - 2018

IV. POLITICILE ECONOMICE ȘI SOCIALE IMPLEMENTATE ȘI COSTURILE SAU AVANTAJELE ACESTORA

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

În anul 2018, societatea "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. a oferit salariaților săi tichete de masă în valoare de 503 mii lei, vouchere de vacanță în valoare de 289 mii lei, precum și ajutoare sociale, conform Contractului colectiv de muncă reprezentând ajutoare de înmormântare, ajutoare de boală, prime pentru 8 Martie, cadouri pentru copii cu ocazia Crăciunului, în valoare de 175 mii lei.

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Politicile sociale ale "Transurb" S.A. în anul 2018 au fost transpuse în practică prin: creșteri salariale în sumă de 9.007.561 lei comparativ cu anul 2017, acordarea tichetelor de masă în valoare de 2.457.865 lei și vouchere de vacanță în valoare de 831.900 lei.

Conform Contractului colectiv de muncă, societatea constituie un fond de 5% aplicat fondului de salarii realizat anual, în vederea efectuării unor cheltuieli sociale: ajutor de înmormântare, naștere, căsătorie, ajutoare acordate salariaților care au suferit pierderi însemnate în gospodărie ca urmare a calamităților, ajutoare acordate pentru acoperirea unei părți din cheltuielile determinate de boli grave sau incurabile, proteze pentru salariați sau membrii familiilor acestora (soț, soție, copii minori).

Cheltuielile de formare profesională efectuate în anul 2018 reprezintă costurile suportate de societate cu atestatele conducătorilor auto.

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

În privința politicilor sociale, în anul 2018, conducerea executivă a întreprinderii publice neavând la dispoziție un buget permisiv la capitolul "Cheltuieli cu personalul" nu s-a putut orienta către pregătirea profesională a angajaților.

În baza prevederilor Contractului colectiv de muncă, negociat cu sprijinul sindicatului, în anul 2018, s-au acordat salariaților tichete de masă în valoare de 30.648 lei și s-au efectuat cheltuieli sociale în sumă de 83.200 lei.

V. DATE PRIVIND OPINIILE CU REZERVE ALE AUDITORILOR EXTERNI ȘI PREOCUPĂRILE DE ÎNLĂTURARE ȘI PREVENIRE ALE ACESTORA

a) "ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE" S.A. Galați

Auditorul independent SC "ALL CONSULTING" SRL Galați, numit prin Hotărârea AGA nr.10/29.12.2016 pentru auditarea exercițiilor financiare ale societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" SA, pentru o perioadă de 3 ani, consemnează în Raportul de audit financiar pentru exercițiul încheiat la data de 31.12.2018 următoarele: *"situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2018 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare și cu politicile contabile descrise în notele la situațiile financiare"*.

b) "TRANSURB" S.A. Galați

Auditorul independent "AUDIT CONSULTING PMP" S.R.L. Galați a fost numit de Adunarea Generală a Acționarilor societății "Transurb" S.A. să auditeze exercițiile financiare încheiate la data 31.12.2016 - 31.12.2018. Pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2018 se prelungește Contractul de prestări servicii nr. 1/8431/28.06.2017 prin Actul adițional nr. 1/2018.

În Raportul auditorului independent, nr. 128/28.05.2019, se consemnează: *"exceptând efectele aspectelor descrise în paragrafele 4 și 5, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2018 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014").*

Baza pentru opinia cu rezerve

4. Despre activele imobilizate de natura construcțiilor:

Societatea are înregistrate mijloace fixe de natura construcțiilor în valoare de totală de 6,3 milioane lei, pentru care nu deține titluri de proprietate. Pentru aceste active s-au înregistrat amortizări în valoare de 5,4 milioane lei. Indiciile de subevaluare a activelor de natura construcțiilor conduc la necesitatea perfectării regimului juridic și aducerea lor la valoarea justă prin reevaluare.

Nu am putut obține probe de audit suficiente și adecvate cu privire la valoarea justă a acestor active, care au efect asupra patrimoniului Societății.

5. Despre capitalul propriu:

Situația capitalului deținut de Societate comparativ cu anul precedent se prezintă astfel:

(lei)			
Elemente de capital	2017	2018	Diferență
Capital propriu (activ net)	- 1.307.360	- 15.501.763	- 14.194.403
Patrimoniu public	17.115.490	0	- 17.115.490
Total capitaluri	15.808.130	- 15.501.763	- 31.309.893

Atragem atenția asupra notei "Situația modificărilor capitalului propriu" din care rezultă o diminuare a acestuia cu 31,31 mil.lei, față de anul precedent, ca urmare a scoaterii din activ a terenurilor aparținând domeniului public în valoare totală de 17,11 mil.lei și înregistrării unei pierderi în valoare de 14,20 mil.lei.

Legea 31/1990 privind societățile comerciale art.69, stabilește că, dacă se constată o pierdere a activului net contabil, capitalul social subscris va trebui reîntregit. Aceeași lege reglementează la art. 153²⁴, obligația societăților comerciale pe acțiuni, ca atunci când activul net se diminuează la mai puțin de jumătate din valoarea capitalului social subscris, să decidă dacă societatea ar trebui dizolvată.

Dacă consiliul de administrație, respectiv directoratul constată că în urma unor pierderi, activul net, determinat ca diferență între totalul activelor și totalul datoriilor societății, reprezintă mai puțin de jumătate din valoarea capitalului social subscris, vor convoca adunarea generală extraordinară, pentru a hotărâ reîntregirea capitalului, sau dizolvarea societății. Conducerea apreciază că este puțin probabil ca Societatea să fie dizolvată în următoarele 12 luni.

În consecință, capacitatea Societății de s-și continua activitatea depinde de capacitatea acesteia de a genera suficiente venituri viitoare și de sprijinul financiar primit din partea acționarului unic."

c) "GOSPODĂRIRE URBANĂ" S.R.L. Galați

Urmare procedurii de selecție efectuată de Comitetul de audit organizat la nivelul Consiliului de administrație al societății "Gospodărire Urbană" SRL Galați s-a încheiat Contract de prestări servicii cu auditorul independent SC "PRIM-AUDIT" SRL București înregistrat la Camera Auditorilor Financiari din România cu nr. 968/2010, pentru auditarea Situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat la 31.12.2018.

Opinia auditorului independent exprimată în scris în Raportul înregistrat la sediul societății cu nr. 6123/23.04.2019, este următoarea: *"situațiile financiare anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2018 precum și a rezultatului operațiunilor sale și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările ulterioare"*.

VI. CONCLUZII

În anul 2018, societatea "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. a realizat lucrări de investiții în valoare totală de 2.477.281 lei cu scopul de a răspunde cerințelor și necesităților chiriașilor, asigurând acestora un mediu plăcut de lucru, conform normelor legale în vigoare.

Prin evaluarea gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță asumați de către administratorii societății "Administrația Piețelor Agroalimentare" S.A. Galați, a rezultat depășirea țintei planificate ceea ce semnalează evoluția pozitivă a societății și posibilitatea creșterii plafonului previzionat.

Având în vedere caracterul profund economico-social al transportului public, ceea ce presupune susținere totală sau parțială a costurilor de transport public de persoane pentru unele categorii sociale defavorizate, stabilite prin hotărâri ale Consiliului local al municipiului Galați, rezultatul economic al societății "Transurb" S.A. este în mod semnificativ dependent de politica de subvenții a autorității publice tutelare, în calitatea sa de acționar unic. Pentru a minimiza această dependență societatea trebuie să aplice o politică de optimizare permanentă a costurilor, deasemenea să accentueze obținerea veniturilor din alte activități.

Comparativ cu anii anteriori, societatea "Gospodărire Urbană" S.R.L. înregistrează, în anul 2018, o tendință ascendentă, obținând o creștere semnificativă a veniturilor și a profitului.

PRIMAR,
IONUȚ-FLORIN PUCHEANU

Manager public,
Nicoleta-Daniela Holban

Întocmit,
Consilier Monica Stoica