

ROMANIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL GALAȚI  
CONSILIUL LOCAL

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_**

*privind: modificarea HCL 18/26.01.2017 privind Regulamentul (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările rezidențiale din Municipiul Galați*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț Florin Pucheanu;  
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: \_\_\_/\_\_\_\_\_*

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_;  
Având în vedere expunerea de motive nr. \_\_\_/\_\_\_\_\_, a inițiatorului- Primarul municipiului Galați, Ionuț Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. \_\_\_/\_\_\_\_\_, al Serviciului Utilități Publice;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei pentru servicii publice, gospodărie comunală, comerț și privatizare;*

*Având în vedere prevederile art.128 alin.(1), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 195 din 12 decembrie 2002 privind circulația pe drumurile publice republicată și actualizată;*

*Având în vedere prevederile art.3 alin.1, art.8 alin.1 și alin.3 lit. "i" din Legea nr. 51 din 8 martie 2006 actualizată privind serviciile comunitare de utilități publice*

*Având în vedere prevederile art.36 al. 1 din Legea nr. 215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, modificată și republicată în 2007.*

*În temeiul art. 45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;*

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - *Se aprobă modificarea HCL 18/26.01.2017 privind Regulamentul (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de parcare rezidențiale din Municipiul Galați prezentată în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.*

**Art. 2** – *Se aprobă modificarea Contractului cadru de alocare a unui loc într-o parcare rezidențială prezentată în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.*

**Art. 3** - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

**Art.4** - *Secretarul Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință*

*Contrasemnează  
Secretarul municipiului Galați  
Radu Octavian Kovacs*

**REGULAMENT (Metodologia)**  
**DE ATRIBUIRE ȘI FOLOSIRE A LOCURILOR DE PARCARE**  
**ÎN PARCĂRILE REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL GALAȚI**

**A. OBIECTUL REGULAMENTULUI**

**Art.1.**

*(1) Locurile de parcare care fac obiectul prezentului Regulament sunt cele situate în parcările rezidențiale, stabilite în vederea ordonării autovehiculelor pentru fluidizarea traficului pe arterele secundare, amenajate și administrate în vederea utilizării de către locatarii imobilelor aferente.*

**B. DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.2.**

*În sensul prezentei Metodologii:*

*a) prin parcaj se înțelege spațiul care aparține domeniului public și este amenajat pentru parcare autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje, delimitat de zona destinată circulației autovehiculelor sau de alte zone și este situat la cel mult 30 metri de un ansamblu de locuințe (case sau apartamente);*

*b) prin organizarea parcarilor rezidențiale se înțelege efectuarea de lucrări de amenajare și ordonare a acestora, astfel încât parcajul să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor;*

*c) prin utilizarea parcarilor rezidențiale se înțelege folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcarii vehiculelor;*

*d) prin exploatarea parcarilor rezidențiale se înțelege activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor în vederea parcarii autovehiculelor și de a obține venituri din această activitate prin incasarea de tarife la bugetul local, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii [nr. 273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza oricaror prevederi legale aplicabile.*

*e) dimensiunile unui loc de parcare sunt : 2,3 m x 5,0 m.*

**Art.3.**

*În parcările rezidențiale se va atribui cel mult un loc de parcare pentru fiecare apartament, la tariful stabilit, cu excepția persoanelor care dețin garaje autorizate, pe domeniul public al UAT precum și a cazului în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, când se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același imobil, cu condiția achitării taxelor aferente.*

*Locurile de parcare din parcările rezidențiale vor fi atribuite numai după amenajarea, ordonarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul (operatorul) de parcare rezidențială.*

*Pentru numerotarea parcarilor rezidențiale orașul a fost împartit în 26 de zone, iar fiecare zonă a fost împartită în 3, 4, 5 sau 6 subzone. Numerotarea parcarilor rezidențiale va fi de forma Z.SZ.BL.XXX, unde Z – numărul unei zone, SZ – numărul subzonei, BL – numărul blocului (sau denumirea unui obiectiv local reprezentativ precum biserică, monument sau piață) aferent parcarii rezidențiale, iar XXX – numărul locului de parcare.*

**Art.4.**

*(1) Parcare autovehiculelor în parcările rezidențiale amenajate de operatorul serviciului de parcare, în Municipiul Galați este permisă numai pe baza tichetului de parcare emis de Primăria Municipiului Galați, în temeiul unui contract, în conformitate cu prevederile prezentului Regulament.*

(2) În parcările rezidențiale se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată sub 3,5 t. și cu respectarea prevederilor prezentului Regulament.

(3) Deținerea unui autovehicul, având inspecția tehnică periodică la zi, în proprietate sau în folosință, precum și taxele și impozitele datorate bugetului local Galați achitate la zi, constituie condiție obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire a locurilor de parcare din parcările rezidențiale din Municipiului Galați.

#### Art.5.

În situațiile în care numărul solicitărilor depășește numărul locurilor amenajate în parcare rezidențială sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică.

Prețul de pornire la licitației îl reprezintă tariful de bază .

#### Art.6

Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare rezidențială.

Cetățenii pot depune cerere de participare la licitația în vederea atribuirii locului de parcare specificând nominal în cerere care este locul de parcare dorit, cu condiția respectării prevederilor prezentei hotărâri privind dreptul de a se înscrie la licitație.

Cetățenii pot depune mai multe cereri spre a licita pentru mai multe locuri de parcare, cu mențiunea că în momentul în care au câștigat dreptul de atribuire a unui loc de parcare, li se interzice dreptul de a mai licita pentru atribuirea locurilor rămase disponibile.

În cazul în care mai rămân locuri neatribuite, se va relua procedura de atribuire, cu mențiunea că acum se pot înscrie și cetățenii care au obținut deja un loc de parcare sau au reședința sau domiciliu în vecinătatea imobilelor arondate parcarii de reședință.

#### Art.7.

(1) Atribuirea locurilor din parcările rezidențiale și eliberarea tichetelor pe baza contractelor se va face numai persoanelor fizice domiciliare/rezidente sau persoanelor juridice proprietare/ detinatoare ale unui drept de folosință asupra unor imobile arondate acestor parcări și doar după ce se va verifica dacă solicitantul nu deține garaj amplasat pe domeniul public.

(2) Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/reședința și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar/ detinator al unui drept de folosință asupra unui imobil, în imobilele arondate parcarii rezidențiale respective.

(3) Persoanele care nu se pot prezenta la procedura de atribuire/licitație pot mandata terțe persoane fizice sau juridice să le reprezinte. Procura de reprezentare nu trebuie să îmbrace forma autentică.

#### Art.8.

În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui locuri de parcare și pentru locatari persoane fizice sau juridice din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare rezidențială aferentă acestora, sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același imobil, cu condiția achitării tarifelor aferente.

#### Art.9.

(1) Contractele de închiriere dau dreptul folosirii locului de parcare după următorul program: luni – vineri între orele 16.00 – 08.00 și de vineri de la ora 16.00, până luni la ora 08.00. Acestea se vor elibera de Primăria Municipiului Galați, pe o perioadă de 1 an calendaristic.

(2) Plata tarifului pentru anul următor se va efectua până pe data de 30 noiembrie a anului în curs la casieria Primăriei Municipiului Galați sau prin virament bancar în contul \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria municipiului Galați.

*Pentru primul an, plata se va face in termen de maxim 15 zile lucratoare de la semnarea contractului, proportional cu numarul de zile ramase pana la sfarsitul anului. Neachitarea tarifului pentru locul de parcare in termenul stipulat in contract atrage anularea contractului si interzicerea dreptului de a participa la alta licitatie pe anul in curs pentru cel care nu si-a respectat obligatiile contractuale.*

*Pentru anul urmator plata se va efectua pana cel tarziu pe data de 30 noiembrie a anului curent, in caz contrar locul fiind scos la licitatie incepand cu prima zi a anului urmator.*

*(3) Primăria Municipiului Galați va elibera titularului contractului un tichet valabil pe perioada achitată in termen de 15 zile lucratoare de la semnarea contractului, dar numai dupa ce titularul contractului va face dovada achitarii tarifului pentru locul de parcare.*

*(4) Tichetele vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.*

*(5) Neexpunerea tichetului la loc vizibil în autovehicul se sancționează conform prevederilor art. 33 lit.b din prezentul Regulament.*

*(6) În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit loc de parcare în parcare rezidentiala nu achită în termen de 30 de zile de la data atribuirii locului de parcare tariful aferent, va pierde locul de parcare atribuit, care va putea fi reatribuit altor solicitanți.*

*Art.10. În parcarile rezidentiale sunt interzise:*

*a) blocarea accesului in parcaj, precum si blocarea accesului altor utilizatori;*

*b) efectuarea de lucrari de reparatii si intretinere a autovehiculului in perimetrul parcajului;*

*c) amplasarea de dispozitive de mentinere libera a locurilor de parcare;*

*d) amplasarea oricarui tip de indicatoare, marcaje sau inscrieri suplimentare care să indice sau sa sugereze rezervarea locurilor de parcare, fara avizul Primariei Municipiului Galați.*

### **C. TARIFELE DE PARCARE**

*Art.11.*

*(1) Tariful de parcare practicat în parcările rezidentiale este de 120 lei/an . Totodată acesta reprezintă și prețul de pornire în cazul licitației.*

*(2) Tariful stabilit conform articolului precedent poate fi actualizat anual prin Hotărâri ale Consiliului Local Galați*

*Art.12.*

*(1) Tarifele de parcare aferente locurilor de parcare din parcările rezidentiale reprezintă obligații fiscale ale contribuabilului, acestora fiindu-le aplicabile prevederile privind Codul de Procedură Fiscală.*

*(2) Deținătorilor de contracte de parcare rezidentiala a căror valabilitate expiră la sfarsitul anului calendaristic, le este permisă menținerea locului de parcare atribuit prin licitație numai cu respectarea Art.9 alin(2) din prezentul Regulament.*

*(3) Pensionarii, deținători de autovehicule, cu o pensie cumulată (soț + soție) sub salariul minim pe economie, pot beneficia de o reducere cu 25% din tarifului de baza de parcare -daca prezinta documentele justificative. Diferența dintre tariful licitat de beneficiari și tariful de bază se va achita integral.*

*Art.13.*

*(1) În parcările rezidentiale se atribuie în mod gratuit, locuri de parcare :*

*a) persoanelor cu handicap grav sau accentuat persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, dacă dețin autovehicule. Locurile gratuite atribuite persoanelor cu handicap locomotor vor fi marcate in mod corespunzator, cu simbolul alb al utilizatorului de fotoliu rulant și indicator;*

*b) deținătorilor de autovehicule: veterani de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, numai în cazul în care*

*atribuirea se face la tariful de bază; în caz de licitație, se achită diferența dintre tariful licitat de beneficiar și tariful de bază;*

*c) altor categorii de persoane care se încadrează în prevederi ale unor alte acte normative și Hotărâri ale Consiliului Local Galați (cetățeni de onoare).*

*(2) Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la alin. (1), persoanele în cauză trebuie să solicite și să dovedească cu documente încadrarea în prevederile respective.*

*(3) Primăria va menționa gratuitatea pe acest tip tichet.*

#### **D. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE REZIDENTIALE**

##### **Art.14.**

*(1) În vederea participării la procedura de atribuire/licitație solicitanții vor depune la Registratura Generală a Municipiului Galați, următoarele documente, dar numai după ce Comisia desemnată a atribuirii/licitației anunță locurile de parcare disponibile din zona în care sunt arondați:*

*Persoanele fizice:*

*a) Cerere pentru atribuirea unui loc de parcare rezidențială;*

*b) Documente privind domiciliul / rezidența, respectiv: copie B.I./C.I. și act de proprietate, contract de comodat, contract de închiriere în imobilul aparținând Asociației de proprietari/locatari și act de donație sau moștenire;*

*c) Copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului/ autovehiculelor deținute în proprietate sau în folosință și a ITP -ului;*

*d) Copie documente privind dreptul de folosință (utilizare) a fiecărui autovehicul pentru care se dorește loc de parcare: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, Contract de comodat în formă autentică, cu excepția rudelor de gradul I;*

*e) Copie certificat de încadrare într-o grupă de handicap (dacă e cazul);*

*f) Dovada că este veteran de război, membru A.F.D.P.R. sau beneficiar al prevederilor Legii 189/2000 sau orice alte documente care dovedesc încadrarea în prevederile unor acte normative și Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Galați (dacă este cazul);*

*g) Copie cuponul de pensii (soț + soție) pentru acordarea reducerii în cazul pensionarilor (dacă e cazul);*

*h) Declarație pe propria răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public al municipiului Galați.*

*i) Certificat de atestare fiscală care să ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local, excepție făcând amenzile aflate în litigiu având ca obiect plângerea contravențională.*

*Persoanele juridice:*

*a) Cerere pentru atribuirea unui loc de parcare rezidențială;*

*b) Copie act de proprietate, act doveditor al dreptului de folosință dat de proprietar;*

*c) Certificat constatator emis de Registrul Comerțului care să ateste că societatea nu este în lichidare în baza Legii nr.31/1990, în faliment sau radiată din evidențele Registrului Comerțului, eliberat cu cel mult de 30 zile calendaristice înainte de data licitației;*

*d) Copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului/autovehiculelor deținute în proprietate sau în folosință.*

*e) Certificat de atestare fiscală care să ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local, excepție făcând amenzile aflate în litigiu având ca obiect plângerea contravențională.*

*f) Copie certificat de înregistrare fiscală a persoanei juridice (CUI/CIF)*

*(2) Copiile după documentele doveditoare vor fi semnate pentru conformitate pe proprie răspundere de către solicitant.*

##### **Art.15.**

Comisia va anunța perioada cu termenul limită până la care se vor depune cererile și documentele necesare în vederea participării la procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcările rezidențiale.

**Art.16.**

După primirea documentelor, Comisia va trece la analizarea documentelor, în vederea acceptării / respingerii cererilor pentru alocarea unui loc de parcare rezidențial.

**Art.17.**

(1) Comisia va face publică (mass-media, site-ul Primăriei, etc) data, ora și locul desfășurării procedurii de atribuire / licitație.

(2) Comisia are obligația de a informa locatarii cu dosarele admise cu privire la data, ora și locul în care se va desfășura procedura de atribuire / licitație a locurilor de parcare .

(3) Listele cu participanți acceptați, precum și listele cu participanții respinși și motivul respingerii, vor fi făcute publice pe site-ul Primăriei municipiului Galați.

**E. PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE REZIDENTIALE**

**Art.18.**

Comisia de atribuire/licitație va fi formată din 8 persoane, și 3 persoane de rezervă, după cum urmează:

- președintele comisiei din partea Primăriei Municipiului Galați, desemnat prin dispoziție de Primar cu drept de vot;
- 6 membri desemnați prin dispoziție de Primar cu drept de vot;
- secretarul comisiei desemnat prin dispoziție de Primar fără drept de vot;
- 3 persoane de rezervă desemnate prin dispoziție de Primar;

**Art.19.**

Procedura de atribuire/licitație se va organiza la data, ora și locul anunțate.

La procedura de atribuire/licitație, pentru a putea fi funcțională, vor fi prezenți minim jumătate plus unu din totalul membrilor comisiei de atribuire / licitație precum și solicitanții sau reprezentanții mandatați ai acestora.

**Art.20.**

(1) Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța numărul de locuri din parcare rezidențială, numărul de locuri alocate conform Art. 13 și numărul de solicitanți admiși la procedură precum și modul de desfășurare a procedurii de atribuire/licitație.

(2) Procedura de atribuire/licitație se va desfășura respectându-se ordinea de prioritate, astfel:

I. persoane fizice domiciliat la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu care beneficiază de una din prevederile enumerate la Art. 13 (Legea 448/2006);

II. persoane fizice domiciliat la adresa menționată pentru atribuire, proprietare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

III. persoanele juridice;

IV. locurile rămase libere, după atribuirea către persoanele prevăzute la punctul I-III se atribuie și tertelor persoane fizice sau juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de prezentul Regulament (persoane fizice sau juridice care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora sau celor care doresc mai multe locuri de parcare pentru același imobil, întrucât detin mai multe autovehicule),

(3) Persoanele care se încadrează la punctul I și II și nu s-au prezentat personal sau prin mandatar, la data și ora anunțate, pentru procedura de atribuire/licitație, pierd dreptul de prioritate asigurat la punctul I.

*Acestea se pot prezenta ulterior în cadrul unei alte proceduri organizate.*

*Art.21.*

*În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință este mai mare sau egal cu numărul solicitanților admiși la procedură, se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant la tariful de bază pentru parcarile ~~de reședință~~ rezidențiale. Atribuirea se va desfășura individual pentru fiecare loc din parcare respectivă, în ordine crescătoare a numerelor alocate.*

*Art.22.*

*În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare rezidențială este mai mic decât numărul de solicitanți, sau în cazul în care există mai multe solicitări pentru același loc de parcare, atribuirea locurilor se va face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte conform HG nr. 955/2004. Licitația se va desfășura individual pentru fiecare loc din parcare respectivă, în ordine crescătoare a numerelor alocate.*

*Art.23.*

*Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea, respectiv tariful de bază pentru parcarile rezidențiale, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite prin prezentul Regulament.*

*Art.24.*

*(1) Saltul de supralicitare se stabilește la valoarea de 10 lei / salt.*

*(2) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.*

*Art.25.*

*Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă. Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte, până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile.*

*Art.26.*

*După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire/licitație, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de atribuire/licitație.*

## **F. ORGANIZAREA PARCĂRILOR REZIDENȚIALE**

*Art.27.*

*Parcarile ~~de reședință~~ rezidențiale vor fi administrate de un operator, prin delegarea serviciului de către Primăria Municipiului Galați. Fondurile rezultate din exploatarea parcarilor rezidențiale aflate pe raza Municipiului Galați se fac venit la bugetul local. Aceste fonduri vor fi folosite cu precădere pentru amenajarea de noi locuri de parcare și pentru mentenanța acestora și a căilor de acces.*

*Art.28.*

*Tichetele de parcare rezidențială se vor elibera de Compartimentul desemnat din cadrul Primăriei Municipiului Galați și vor cuprinde cel puțin următoarele:*

- data eliberării,*
- data expirării,*
- numărul de înmatriculare al vehiculului,*
- identificarea parcarii*
- numărul de ordine/pozitie in parcare rezidențială*

*Art.29.*



(1) Asigurarea exclusivității locului de parcare se face pe bază de semnalizare verticală și orizontală de către administrator.

(2) Locurile de parcare vor fi delimitate rezidențiale și se pot prelungi pentru o perioadă de încă 1 an, cu condiția achitării tarifelor aferente locului de parcare și în condițiile prezentului Regulament.

(2) În cazul în care titularul contractului de parcare rezidențială nu achită tariful până la 30 noiembrie pentru anul următor, va pierde dreptul de prelungire a contractului pentru utilizarea locului de parcare pentru anul următor, locul de parcare fiind scos la licitație începând cu data de 01 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul înstrăinării imobilului, noul proprietar poate solicita preluarea contractului pentru locul de parcare, cu condiția ca acesta să aibă domiciliul/reședința la adresa imobilului pentru care se solicită preluarea locului de parcare și totodată are în proprietate/folosință un autovehicul.

(4) Titularul contractului de parcare rezidențială este obligat să informeze Primăria cu privire la orice modificare survenită în perioada de valabilitate a contractului încheiat, respectiv, schimbarea numărului de înmatriculare, a numelui, etc.

(5) Contractele de parcare emise cu titlul gratuit se prelungesc automat cu încă un an dacă nici una din părți nu solicită încheierea contractului înainte de 30 noiembrie a anului în curs.

(6) Titularul contractului de parcare emis cu reducere, pentru a beneficia de prelungirea contractului cu încă un an, trebuie să depună la Compartimentul desemnat, până la data de 01 noiembrie a anului în curs, documente din care să reiasă menținerea valorii cumulate a veniturilor (sot + soție) sub salariul minim pe economie existent la momentul respectiv și după validarea acestora să facă plata tarifului anual redus pentru anul următor, până la data de 30 noiembrie a anului în curs.

(7) Tarifele încasate nu se restituie în cazul în care titularul contractului decedează, în cazul persoanei fizice sau se radiază, în cazul persoanei juridice, își schimbă domiciliul/prorietatea sau instrăinează autovehiculul.

#### Art. 30.

Utilizatorii locurilor de parcare rezidențiale au următoarele obligații și drepturi:

a) să achite în termenul legal tarifele pentru locurile de parcare utilizate;

b) să nu ocupe în mod abuziv alt loc de parcare rezidențială, fără achitarea tarifului aferent;

c) să păstreze curățenia în parcaje;

d) să nu întreprindă nici o acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori, ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit;

e) să asigure eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestuia sau în cazul în care locului de parcare respectiv i s-a atribuit altă destinație. În ambele situații titularilor contractelor de parcare, la cererea acestora, li se poate restitui contravaloarea tarifelor achitate pe perioada de neutilizare a locului de parcare, dacă această perioadă depășește 15 zile calendaristice.

f) să aibă afișat la loc vizibil tichetul eliberat după validarea contractului de atribuire.

g) operatorul va asigura conform legislației în vigoare blocarea/deblocarea sau după caz ridicarea transportul și depozitarea autoturismelor care au ocupat fără drept un loc de parcare în intervalul programului : luni – vineri între orele 16.00 – 08.00 și de vineri de la ora 16.00, până luni la ora 08.00. Acesta va asigura permanența unui dispecerat care să răspundă solicitărilor.

h) titularii de contract au dreptul de a apela la operatorul (dispeceratul) care asigură administrarea parcarilor rezidențiale în cazul în care:

- nu pot folosi locul de parcare alocat, ocupat în mod abuziv, de alt autoturism (tulburare de posesie) deoarece titularul autovehiculului refuză să elibereze locul de parcare;

- nu pot folosi locul de parcare deoarece acesta este ocupat de un autoturism abandonat sau de un autoturism al cărui proprietar nu poate fi identificat.

(i) Potrivit art. 463 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru terenul atribuit ca loc de parcare se datorează taxa pe teren în condiții similare impozitului pe teren

#### Art. 31.

(1) Constituie contravenții la prezentul Regulament următoarele fapte, dacă nu au fost savârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

a) Ocuparea unui loc în parcare rezidențială amenajată fără deținerea contractului de parcare valabil pentru locul respectiv, atribuit conform prevederilor prezentului Regulament și se sancționează cu amendă cuprinsă între 100-1.000 lei. (HCL 61/2012 – art.3)

Conform legislației se poate dispune și măsura complementară de blocare/ridicare a autovehiculului. Deblocarea/eliberarea autovehiculului se va face numai după achitarea taxei de deblocare/ridicare a autovehiculelor staționate neregulamentar, aprobată de Consiliul Local al Municipiului Galați prin H.C.L 128/22.03.2011

b) Neexpunerea tichetului la loc vizibil în autovehicul și se sancționează cu amendă cuprinsă între 100 - 1000 lei. (HCL 61/2012 – art.3)

c) Nerespectarea prevederilor art. 30. lit. b) – lit. f) din prezentul Regulament și se sancționează cu amendă cuprinsă între 100-1000 lei. Totodată încălcarea repetată (de cel puțin 3 ori) a prevederilor Art. 30 conduce la rezilierea imediată a contractului după instiintarea beneficiarului (HCL 61/2012 – art.3);

d) Se sancționează cu amendă cuprinsă între 800-1500 lei faptele prevăzute la Art. 10. Dacă prin nerespectarea acestor prevederi se deteriorează suprafața carosabilului sau a trotuarelor, contravenientul va plăti despăgubirile necesare aducerii la starea inițială a suprafeței. Totodată încălcarea repetată a prevederilor art. 10 lit. c) (de trei ori) conduce la rezilierea imediată a contractului după instiintarea beneficiarului; (HCL 61/2012 – art.12)

(2) Contravenientul poate achita în termen de 48 ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezentul Regulament.

**Art.32.**

Constatarea contravențiilor se face pe bază de proces verbal de contravenție de către împuterniciții Primarului.

**Art. 33.**

Administratorul nu răspunde de securitatea autovehiculelor și a bunurilor din acestea aflate în perimetrul de parcare.

Administratorul este obligat să asigure o dispecerizare permanentă pentru a putea interveni în timp optim în cazuri de solicitare din partea titularilor de contract.

## **H. DISPOZITII FINALE**

**Art. 34.**

Locurile neatribuite/nelicitate din parcările rezidențiale vor fi supuse unei noi proceduri de atribuire și vor fi aduse la cunoștința publicului prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Galați.

**CONTRACT**  
NR...../.....

**I. Părțile Contractului**

Între Primăria Municipiului Galați, reprezentata prin .....,

și

DI/D-na.....  
....., cu domiciliul în Str. .... Nr. ...., Bl. ...., Sc. ...., ap. ...., Galați, numit în continuare chiriaș

s-a încheiat astăzi ..... următorul contract:

**II. Obiectul contractului**

Primăria Municipiului Galați alocă pe bază de tichet D-lui/D-nei ..... locul de parcare nr....., din Parcarea rezidentiala nr. .... aferent imobilului din str..... Nr.....,Bl....., Sc....., Galați, în conformitate cu prevederile hotărârii Consiliului Local al Municipiului Galați nr. .... /.....

**III. Obligațiile chiriașului**

- a) Nu va transmite sau ceda locul de parcare alocat unei terțe persoane;
- b) Nu va ridica nici un fel de construcții pe terenul alocat pentru parcare a autovehiculului, în caz contrar fiind răspunzător contravențional, civil sau penal;
- c) Va menține curățenia și nu va depozita produse, mărfuri sau materiale diverse pe terenul alocat pentru parcare;
- d) Va achita în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, orice modificare de tarif pentru locul alocat, conform dispozițiilor legale în vigoare, în caz contrar, contractul va fi reziliat;
- e) Nu va efectua lucrări de reparații complexe generatoare de zgomote, poluare și deșeuri pe locul alocat, iar reparațiile admise sunt cele urgente și numai pentru autovehiculul propriu;
- f) Va elibera necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a stabilit o altă destinație publică;
- g) Să achite integral tariful corespunzător locului de parcare până la data de 30 noiembrie; în cazul în care nu achită în termen, va pierde locul de parcare atribuit, care va putea fi realocat altor solicitanți.
- h) Este interzisă spălarea autoturismului pe locul alocat.

**IV. Obligațiile Administratorului**

- a) Administratorul/ Primăria Municipiului Galați va marca și numerota corespunzător locurile de parcare alocate;
- b) În cazul în care spațiul alocat ca loc de parcare va primi o altă destinație publică, sumele achitate anticipat pentru folosirea locului de parcare, vor fi restituite titularului de contract, în termen de 30 de zile de la solicitarea acestuia.
- c) Administratorul este obligat să asigure prin societăți specializate dispecerizare non stop, pentru a putea interveni în situațiile neprevăzute.

**V. Condiții de valabilitate**

- a) *Prezentul contract este valabil de la data semnării până la finele anului în curs;*
- b) *Reînnoirea contractului de închiriere se va face numai cu acordul Primăriei Municipiului Galați prin plata tarifului până la 30 noiembrie;*
- c) *Realocarea locului de parcare se poate face numai cu acordul Primăriei Municipiului Galați, prin plata tarifului de utilizare a locului de parcare până 30 noiembrie. În caz contrar, locul de parcare poate fi atribuit altui solicitant;*
- d) *Prezentul contract va fi anexat rolului fiscal al unități locative menționat la art. II;*
- d) *Renunțarea la locul de parcare pentru anul în curs, nu presupune restituirea sumelor plătite.*

## **VI. Forța majoră**

*Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului și care împiedică executarea acestuia, este considerată ca forța majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă.*

*Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, mari inundații.*

## **VII. Litigii**

*Părțile convin ca litigiile ce pot apare din interpretarea și executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanțelor judecătorești competente.*

## **VIII. Legea aplicabilă**

*Prezentul contract este supus legii române.*

## **IX. Alte clauze**

- a) *Administratorul sau Primăria Municipiului Galați nu sunt raspunzătoare de avariile suferite de autovehiculul parcat pe locul alocat;*
- b) *Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin acordul scris al părților contractante;*
- c) *Tariful de închiriere a locului de parcare rezidentiala este de ..... lei/an (inclusiv suma licitată – unde este cazul*
- d) *Plata tarifului aferentă contractului va fi efectuată la Primăria Municipiului Galați la Casieria Municipiului Galați sau în contul .....*

*Întocmit în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte contractantă.*

*Primăria  
Municipiului Galați .....*

*Beneficiar,*

*Primăria Municipiului Galați .....*

*Beneficiar,*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 18/26.01.2017 privind  
Regulamentul (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de  
parcare în parcările rezidențiale din Municipiul Galați**

Autoritățile administrației publice locale au atribuții în stabilirea reglementărilor referitoare la regimul de acces și circulație, staționare și parcare pentru diferite categorii de vehicule.

Asigurarea staționării autovehiculelor în condiții de siguranță presupune crearea și amenajarea corespunzătoare a unor parcări publice precum și reorganizarea celor existente, în special în zonele de interes public cum sunt zonele rezidențiale.

În acest sens vor fi amenajate locuri de parcare pentru rezidenți în parcările existente în zonele ansamblurilor de locuit și care vor fi închiriate pe baza unui contract.

Pentru administrarea parcărilor rezidențiale se impune angajarea de personal calificat, achiziționarea de utilaje speciale (de ridicat autoturisme, de marcaj etc), asigurarea unui dispecerat non stop, care să preia sesizările, etc. Din acest motiv, delegarea serviciului este mai avantajoasă, dar impune și modificarea Regulamentului (Metodologiei) de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Galați.

Având în vedere cele prezentate mai sus, se consideră oportună adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Galați a proiectului de hotărâre privind modificarea HCL 18/26.01.2017 privind Regulamentul (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Galați.

Temeiul legal este prevăzut în art.3 alin.1, art.8 alin.1 și alin. 3 lit."i" din Legea nr. 51 / 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice actualizată și în art. 36 al. 1 și al. 2 lit. d) din Legea nr. 215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, modificată și republicată în 2007.

**PRIMAR**

**Ionuț Florin Pucheanu**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 18/26.01.2017 privind**  
**Regulamentul (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de**  
**parcare în parcările rezidențiale din Municipiul Galați**

Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_2017

Având în vedere necesitatea elaborării unui regulament (o metodologie) de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările rezidențiale din Municipiul Galați precum și prevederile OUG nr. 195/2002 republicată privind circulația pe drumurile publice conform căreia autoritățile administrației publice locale au atribuții în stabilirea reglementărilor referitoare la regimul de acces și circulație, staționare și parcare pentru diferite categorii de vehicule precum și prevederile Legii nr. 51/2006 actualizată privind serviciile comunitare de utilități publice conform căreia serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se înființează, se organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, dar pentru administrarea acestora este necesar atât personal calificat cât și dotări cu utilaje, considerăm oportună și legală aprobarea proiectului de hotărâre privind modificarea Regulamentului (Metodologia) de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Galați.

Motivul modificării HCL 18/2017 este de a elimina din regulamentul de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările rezidențiale articolele sau paragrafele care fac referire la activitatea de administrare a parcarilor, activitate care va face obiectul unui alt regulament dedicat exclusiv administrării parcarilor rezidențiale.

Temeiul legal:

- art.128 alin.(1) lit. d) din OUG nr. 195 / 2002 republicată și actualizată privind circulația pe drumurile publice;

- art.3 alin.1, art.8 alin.1 și alin.3 lit. "i" din Legea nr. 51 / 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice actualizată;

- art.36 al. 1 și al. 2 lit. d) din Legea nr. 215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, modificată și republicată în 2007.

**DGSCUP**  
**Director General**

Jalbă Laurențiu

**Avizat Juridic,**  
C.J. Florin Moraru

**Direcția Financiar Contabilitate**  
**Director**

Câmpeanu Rodica

**Compartiment Transport Urban**  
Mirică Adrian