

PROCES VERBAL AL SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL DIN DATA DE 24 OCTOMBRIE 2013

Convocarea Consiliului Local a fost facuta cu 5 zile inaintea sedintei, conform art.39 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, in baza Dispozitiei Primarului nr. 3074/18.10.2013.

Ordinea de zi a fost adusa la cunostinta locuitorilor prin intermediul ziarului "Viata Libera", din 19.10.2013.

Sedinta Consiliului Local din data de 24.10.2013 este publica, avand ca presedinte de sedinta pe dl. Rotaru Savel.

ORDINEA DE ZI A SEDINTEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL DIN 24.10.2013

Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Obstetrica Ginecologie Buna Vestire Galati;

Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul de Psihiatrie Elisabeta Doamna Galati;

Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Ioan Galati;

Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local în Comisia pentru Evaluarea si Asigurarea Calitatii de la unitatile de învățământ preuniversitar de stat si particular din municipiul Galati;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexei la HCL nr. 146/16 04 2013 referitoare la desemnarea reprezentantilor Consiliului Local în consiliile de administratie la unitatile scolare din municipiul Galati;

Proiect de hotarare privind aprobarea Strategiei locale de alimentare cu energie termica a municipiului Galati;

Proiect de hotarare privind finantarea de la bugetul local a cartii "Campania armatei romane in Bulgaria - 1913", pe anul 2013;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 233/30 05 2013 referitoare la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuintelor aflate in administrarea Consiliului Local Galati;

Proiect de hotarare privind modificarea art. 1 din HCL nr. 200/17 03 2005 referitoare la concesionarea fara licitatie publica, doamnei Paduraru Mariana, cabinetul medical individual cu suprafata exclusiva de 15,77 mp si suprafata de 48,37 mp reprezentând cota parte indiviza din suprafata în folosinta comuna totala a imobilului, pe durata de 8 ani si 7 luni, începând cu 1 04 2005, cu specialitatea medicina generala (de familie), amplasat în imobilul Dispensar nr. 18, situat în Galati, str. George Cosbuc nr. 259, în sensul prelungirii duratei de concesionare cu 4 ani si 3 luni, respectiv pana la data de 01 02 2018;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 312/13 05 2008 referitoare la aprobarea documentatiei tehnico – economice pentru obiectivul de investitii, pentru anul 2008: „Reabilitare si modernizare sistem de alimentare centralizat cu energie termică 2006 – 2009-Modernizare puncte termice”;

Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 27, str. Cetatianu Ioan nr. 5E (fost str. Cetatianu Ioan nr. 7), T43, P1, lot5;

Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 27, str. Cetatianu Ioan nr. 7F (T43, P1, lot 4/2/1);

Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 2044,42 mp, intravilan, proprietatea municipiului Galati, situat în Galati str. Morilor nr.54, catre SC AGATUR S.R.L.;

Proiect de hotarare privind vânzarea în indiviziune a terenului cu suprafata de 8300,00 mp, intravilan, proprietatea municipiului Galati, situat în Tarlăua 253/1, Cartier Dunarea, catre SC COZAMIN SRL;

Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 34,78 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str. Sindicatelor nr.32,doamnei Afanasie Marie – Magdalene;

Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 216,54 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str.Randunelelor nr. 2A,catre SC JOBASSIST GLOBAL SRL;

Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 44,07 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str.Brailei nr. 159F,catre SC CBS GROUP SRL;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 533/25 10 2007 referitoare la majorarea capitalului social si modificarea actului constitutiv al SC INDUSTRIAL PARC SRL;

Proiect de hotarare privind abrogarea HCL nr. 237/2011 referitoare la aprobarea procedurii si documentatiei de concesionare si inchiriere a terenului proprietate privata a municipiului Galati si administrat de SC INDUSTRIAL PARC SRL;

Proiect de hotarare privind stabilirea statiilor pentru transportul public local de persoane in regim regulat special;

Proiect de hotarare privind aprobarea licentelor de traseu pentru efectuarea transportului public de persoane prin curse regulate speciale;

Proiect de hotarare privind completarea HCL nr. 521/29 10 2009 referitoare la aprobarea Studiului de Oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate in municipiul Galati, cu modificarile si completarile ulterioare;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art. 2 si art. 3 din HCL nr. 52/25 02 2010 referitoare la aprobarea realizarii proiectului „Centrul de zi pentru copiii cu autism din municipiul Galati”;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art. 3 din HCL nr. 129/29 04 2010 referitoare la aprobarea realizarii proiectului Centrul multifunctional HELP – Modernizare Cantina de Ajutor Social Galati;

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, pe anul 2013 la obiectivul Centrala termica Scoala Gimnaziala nr. 28 Mihai Eminescu din municipiul Galati;

Proiect de hotarare privind aprobarea schimbarii regimului juridic al unui numar de 221 apartamente situate in blocul G4, str. Laminoristilor nr. 4, din locuinta in locuinta sociala;

Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii propuse pentru anul 2013, pentru obiectivul “Reabilitare locuinte sociale pentru persoane defavorizate bl. G4/Micro 19”;

Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 49, Aleea Margaretelor nr. 16 (str. Dr. Petru Groza nr. 1 – 11, lot 9);

Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 49, Aleea Margaretelor nr. 8 (fost str. Dr. Petru Groza nr. 9 – 11, lot 4, 5, 6/2);

Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici, pe anul 2013, în baza cărora se vor executa lucrările de investitii la obiectivul „Modernizare strada Traian între Metro si str. Brailei – largire carosabil”;

Proiect de hotarare privind aprobarea folosintei gratuite de catre Asociatia Uniunea Artistilor Plastici din Galati a spatiilor situate in str. Domneasca nr. 22, bl. F - parter si str. Saturn nr. 32, bl. I6 – parter;

Proiect de hotarare privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Galati, în administrarea Serviciului Public Ecosal, a imobilului din Galati, strada Florilor nr. 1;

Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii anexei la HCL nr. 392/2013 referitoare la aprobarea premierii elevilor din invatamantul preuniversitar de stat din municipiul Galati, care au obtinut rezultate deosebite la olimpiadele nationale si internationale, precum si a profesorilor indrumatori pentru anul scolar 2012-2013;

Proiect de hotarare privind preluarea din folosinta gratuita a Companiei Nationale de Investitii SA in administrarea Consiliului Local a cladirii si terenului aferent "Salii Sporturilor" din

cadrul Complexului Sportiv "Dunarea", proprietatea publica a municipiului Galati, situat in Galati, str. Stadionului nr. 1;

Proiect de hotarare privind mandatarea Primarului municipiului Galati in vederea imputernicirii unei persoane cu studii juridice de lunga durata din cadrul aparatului de specialitate al primarului sau unui avocat pentru reprezentarea intereselor Consiliului Local in fata instantei;

Proiect de hotarare privind modificarea si completarea listei bunurilor din domeniul public si privat al municipiului Galati aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare al municipiului Galati, concesionate prin Contractul de delegare catre S.C. Apa Canal S.A.Galati, aprobatã prin art.4 la H.C.L. nr.310/2010, cu modificãrile si completãrile ulterioare;

Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de la bugetul local in scopul continuarii lucrarilor de construire si reparare a Bisericii Sf. Dumitru;

Proiect de hotarare privind suplimentarea sumei alocata de la bugetul local in scopul continuarii lucrarilor de construire si reparare a Bisericii Sf. Dimitrie;

Proiect de hotarare privind acordul pentru scoaterea definitiva din Fondul Forestier National a terenului in suprafata de 8,5048 ha, proprietatea publica a Municipiului Galati, amplasat in Tarlaua 231/1, Parcela 1531/1, U.P. III Independenta, u.a. 11B%, C%, E%, F%, H%,K%, R% cu compensare constand in teren in suprafata de 28,13 ha, proprietatea privata a Municipiului Galati situat pe teritoriul administrativ al comunei Smardan, Judetul Galati, Tarlaua 70, Parcelele 403,404;

Informare privind misiunea de audit financiar efectuata de Curtea de Conturi "Audit financiar asupra conturilor anuale de executie ale UAT Municipiul Galati pentru anul 2012";

Interpelari, interventii, cereri;

Diverse.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Buna ziua. Declar deschisa sedinta ordinara de astazi, 24.10.2013. Din cei 27 de consilieri sunt prezenti 25. Absenteaza motivat dl. Bugeag Gheorghe si dna. Cocu Desilia. Asadar suntem statutari. Il invit pe dl. Draghici Corneliu.

DL. DRAGHICI CORNELIU:

Buna ziua. Ma numesc Draghici Corneliu, proprietar al ap. 5 din str. Nae Leonard, nr.9, bl.C7, sc.1 si sunt cetatean romano-american.

De trei ani ma lupt cu autoritatile locale pentru a clarifica ilegalitatea constructiei de la parterul blocului, ap.3, proprietar, Manolache Vasilica, care a facut o extindere fata de balcon pe tot peretele la care nu ni s-a cerut niciunui locatar de pe scara, eu fiind cel mai afectat, fiind deasupra constructiei la etajul 1. Securitatea si siguranta apartamentului meu fiind in pericol tot timpul pentru hoti, fiind ridicata constructia si pe peretele meu cu vreo 50 de cm.

In nenumarate randuri am depus cereri la Primarie. Au fost transferate la Politia Disciplinara in constructii la care seful serviciului, la audiente, mi-a dat raspunsuri neclare care lasa loc de dubii si suspiciuni de fals, netransparente manifestand indolenta, cu trimitere spre viitor de intrare in legalitate a constructiei si concesionarea terenului pe care e construit cu termen 15.08.2012.

Domnilor consilieri, va rog sa-mi spuneti care e procedura. Intai se construiește si apoi se intocmeste documentatia pentru a construi, fara concesionare pe domeniul public, fara aprobarea tuturor proprietarilor din scara, fara acordul Asociatiei de locatari si fara avizul Presedintelui Asociatiei de locatari. Am fost amenintat ca da cu masina peste mine daca nu ma astampar si multe altele.

Am o cerere de vreo doua luni adresata dlui. Primar si una dlui Director General Adrian Bucur, iar dl. Bucur mi-a spus ca daca e ilegală o demoleaza, dar nu am primit niciun raspuns. Minciuni, lipsa de implicare, neglijenta.

De asemenea, dl. consilieri, va rog, rezolvati si reglementati pentru totdeauna problema furturilor de la Asociatiile de locatari. La Asociatia de locatari nr.282 s-a efectuat control financiar, pe care l-am platit, s-a descoperit furtul, dar Politia taraganeaza finalizarea dosarului, la care presedintele, administratora si contabila si-au dublat salariile fara sa faca sedinta cu proprietarii daca sunt de acord. Abuz in functii-stopati mafia din asociatii.

Mi s-a demolat garajul din str. Cluj, nr.48 in spatele Liceului nr. 10, fara sa mi se spuna ce se construiește in loc. De fapt e in joc mafia imobiliara careia ii sticleste ochii dupa terenurile proprietatea statului pentru a le acoperi cu ajutorul celor din Primarie-arhitecta, director si proiectant, inruditi, cu compania Euro Constructii-Cojocar. Cred ca este un continuator a lui Boldea. Eu neputand fi un beneficiar al retrocedarii a 2 terenuri de 400 si 500 m², deoarece caracatita imobiliara domina totul.

Dlor. consilieri si dl. Primar, va rog sa nu mai legalizati ilegalitatea, infractionalitatea, ci fiti buni manageri ai orasului.

In situatia in care nu mi se vor rezolva problemele, cu toate ca nu imi sta in caracter, voi refuza sa mai platesc taxele, sa respect legislatia locala, intrucat autoritatile ma sfideaza a-mi rezolva problemele pe care aveti obligatia a le rezolva de drept.

Toata stima, respectul ce vi se cuvine. Multumesc ca m-ati ascultat.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Mulumesc. Sa stiti ca si in America si in Romania tot ce se construiește, se construiește pe baza de autorizatie de construire. Dvs faceti niste afirmatii foarte grave la adresa organelor noastre atat din Primarie, cat si din cele juridice si politienesti. Cred ca toate acuzatiile pe care le faceti sa le dovediti, pentru ca, in general, tot ce s-a construit fara autorizatii s-a demolat, s-au dat amenzi foarte riguroase atat de Inspectoratul de Stat in Constructie, cat si de Disciplina in constructie din cadrul Politiei Locale. Vom verifica tot ce ati spus dlui. Primar si o sa luam masurile necesare.

DL. FILIMON MARIAN:

Buna ziua dl. Primar, stimati consilieri. Acum un an de zile am mai avut o interventie in cadrul plenului. Sper ca va fi la fel de interesante ca atunci, vreau sa va spun urmatoarele lucruri. In primul rand, vreau sa apreciez aici faptul ca Primaria Galati a organizat intalniri cu mediul de afaceri, un lucru extrem de benefic pentru noi toti. La solicitarea dvs. si la dorinta dvs sugerez ca ar trebui ca sefi de comisii sau o parte din cei care isi manifesta dorinta sa participe la astfel de intalniri din randul consilierilor. De asemenea vreau sa apreciez faptul ca la propunerea noastra rog a se emite un set de masuri de stimulare a investitorilor si investitiilor in municipiul Galati. Compartimentul de specialitate si cei care raspund de acest lucru s-au miscat destul de repede, au intocmit o astfel de lucrare, ea trebuie sa fie finalizata si in final aprobat de dvs. Apreciem acest lucru, dar cerem totodata sa fie finalizata. Iata ca exista dialog, iata ca se poate discuta si iata ca avem obiective comune care trebuie indeplinite impreuna.

Am venit in fata dvs cu o solicitare si va rog sa o intelegeti ca atare si nicidecum altfel. Ea este de bun simt, este in intelesul nostru, in primul rand. Noi spunem ca la ora actuala tot tragem ponoasele crizei care din punctul nostru de vedere nu se mai termina si ca toate aceste lucruri s-au rasfrant asupra activitatii noastre si a numarului de agenti economici care ii are judetul si municipiul Galati. Sunt foarte multe cauze, dar printre altele, spunem noi, si parafiscalitatea si fiscalitatea sunt ucigatoare si de nesuportat pentru multi dintre noi, sau pentru majoritatea dintre noi. In aceste conditii, pentru ca sunt trei paliere de stabilire a taxelor si impozitelor, palierul central, prin Codul Fiscal, palierele locale, prin Consiliile Locale si palierul celalalt care apartine decocentratelor. In acest sens rog ca palierul care se numeste Consiliul Local, Primarie, sa inventarieze toate taxele si impozitele care ne sunt adresate si sa faceti, intr-un fel, incat acestea sa nu se mai suprapuna cu altele care sunt centrale, sa ganditi cuantumul acestora, sa ganditi necesitatea unor astfel de taxe, ca multe dintre ele ni se par ca au si un mod de ilaritate. Avem taxa de mediu stabilita la nivelul Primariei si vreau sa spun ca noi suntem autorizati si platim taxele de mediu la decocentrate ca sa ne infiintam, taxa de afisaj pentru firma, dar mai avem o taxa si pentru orarul de functionare care se pune pe usa firmei respective. Avem taxa de autorizare privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica si aici o sa va spun un lucru cum nu va puteti imagina. Platesc eu ca am restaurant, dar mi se cere si o taxa pentru ca am linie de fabricatie a mancarii ca si cum restaurantul n-ar trebui sa aiba bucatarie. Avem taxe de ecarisaj, avem impozit pe mijloacele de transport, avem impozit pe teren, impozit pe cladiri. Am inteles ca mai nou ca Ministerului Finantelor se gandeste sa ne mareasca taxele pe impozite si pe cladiri. Dvs ati fost foarte cerebral si real si n-ati facut acest lucru anul trecut si apreciem acest lucru, dar este o presiune extraordinara din acest punct de vedere. Intelegem ca bugetele locale si bugetele centrale trebuie umplute, sacii aceia de catre noi si le umplem in proportii de 70-80% la ora actuala, pentru ca in Romania nu mai exista decat 1560 de societati mari, restul sunt intreprinderi mici si mijlocii, in schimb efortul nostru la ora actuala aproape ca este insuportabil de atatea taxe si impozite. Va rugam respectuos sa faceti o analiza si sa vedeti ce se poate din acest punct de vedere. Inchei cu faptul ca noi ne-am angajat intr-o intalnire de afaceri cu conducerea Primariei, ca vom contribui. Ne-am angajat, desi dvs aveti un contract si un studiu care l-am facut, avem si noi un studiu cu privire la eficienta de termoficarea municipiului Galati. Avem si noi o firma de profil, membra a noastra la nivelul Patronatului, de talie nationala, a

trecut la treaba. V-am dat pe suport electronic acest studiu, il voi da si dlui city manager si dlui. Primar si tuturor. E un punct de analiza, nu spunem ca al nostru este cel mai bun, studiatul-l sa vedeti. Ne-am adus contributia. Daca dvs credeti ca trebuie sa achiesati la el bine, daca nu, nu, noi propunem ca sa scoatem Galatiul din aceasta treaba din care nu mai iesim de 23 de ani, centrale pe cogenerare la nivelul fiecarui cartier, cu costuri reduse si cu un cost suportabil si pentru consumator.

Va multumesc.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

De altfel aceste probleme le-am mai auzit si la sedinta de dialog social. Noi ce putem discuta aici la sedinta de Consiliu Local e palierul local. Sigur ca se va lua in seama tot ce ati spus aici. Eu astept cu interes Codul insolventei pentru faptul ca pana acum am constatat ca multe intreprinderi si nu si-au platit datoriile la stat, inclusiv la bugetul de stat, dar sunt greutati. Nu vom ajunge ca Georgia cu sase impozite.

DL. FILIMON MARIAN:

Sau ca Suedia la patru. Vreau sa va spun ca s-a modificat Codul insolventei la propunerea noastra si cu sprijinul nostru direct si cu implicarea noastra directa. Va multumesc.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

In legatura cu materialul pentru termoficare, ma intereseaza si pe mine aceasta problema si am avut si niste propuneri si va multumim pentru aceasta chestiune. Dau cuvantul si dlui city manager.

DL. VLAICU AUREL:

Buna ziua. Vreau sa va spun intr-o ordine inversa pentru subiectul doi va fi o dezbatere pe ordinea de zi. Referitor la prima parte sunt dator cu o precizare in sensul in care avem pe site-ul Primariei pus Regulamentul in dezbatere pentru facilitatile acordate mediului investitional. Suntem consecventi atat cu concluziile care au fost trase in urma intalnirilor cu dvs si cu ceilalti colegi ai dvs in sensul in care asa este in mod normal sa sprijinim, mai ales in perioada de criza, mediul de afaceri ca unul din motoarele care poate impinge mai departe economia locala.

De asemenea in partea a doua, pentru ca acum vom vorbi si ne vom axa strict pe ce inseamna componenta pe impozite si taxe pe cladiri si in partea a doua analizam, cum ati spus si dvs, setul intreg de posibilitati de taxe locale unde putem sa umblam, sigur in functie de criteriile pe care le vom stabili. Care nu este pe ordinea de zi, dar trebuie sa stea 30 de zile.

Va multumesc.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Multumesc. Supun la vot procesul verbal al sedintei anterioare. Cine este pentru? Cine este impotriva? Cine se abtine?
Cu 25 de voturi "pentru" s-a votat procesul verbal.

Va supun la vot ordinea de zi a sedintei de astazi, iar dl. Primar vrea sa faca o completare.

DL. PRIMAR, MARIUS STAN:

Buna ziua va spun si eu. V-as ruga la ordinea de zi care a fost discutata si dimineata cu liderii de grup sa fiti intelegatori, a fost o scapare a aparatului de specialitate, sa introducem pe ordinea de zi un punct care inseamna amenajarea de catre SC NAPI DEVELOPMENT SRL a unor lucrari pe domeniul public asta insemand in fapt construirea, dezvoltarea acelu sens giratoriu la intrarea in Carrefour din Cosbuc. Am ramane consecventi faptului ca am reusit, in ultima perioada, cel putin de cand am inceput mandatul, sa eliberam autorizatiile in timp record. Faptul ca am duce aceasta hotarare inca o luna de zile creeaza si noua si lor problema in ceea ce inseamna inaugurarea in termen a acestui obiectiv. Vreau sa fiti intelegatori, e o greseala, sper sa nu se mai repete si daca sunteti de acord dvs hotarati.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Supun la vot ordinea de zi cu aceasta suplimentare despre care a vorbit dl. Primar. Cine este pentru? Cine este impotriva? Cine se abtine? Cu 25 de voturi “pentru” s-a votat ordinea de zi. Intram in ordinea de zi. V-as ruga ca primele trei puncte sa le discutam la final, pentru ca este vorba de buletine de vot. Daca sunteti de acord? Asadar toata lumea a fost de acord.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local in Comisia pentru Evaluarea si Asigurarea Calitatii de la unitatile de invatamant preuniversitar de stat si particular din municipiul Galati*”.

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Cine este pentru? | – 25 voturi |
| Cine este impotriva? | - 0 voturi |
| Cine se abtine? | - 0 voturi |

Cu 25 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea anexei la HCL nr. 146/16.04.2013 referitoare la desemnarea reprezentantilor Consiliului Local in consiliile de administratie la unitatile scolare din municipiul Galati.*”

DL. BOGATU HRISTACHE:

La Scoala 33, din Micro 39, il propun pe dl. Ilie Zanfir alaturi de dna. Paladi Gina.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Cu propunerea respectiva sa votam proiectul de hotarare.

Cine este pentru? – 25 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abține? - 0 voturi

Cu 25 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea Strategiei locale de alimentare cu energie termica a municipiului Galati*”.

O problema extrem de importanta de care vorbea si dl. Filimon care a avut amabilitatea sa ne dea si un material ca sa-l studiem. Este o problema importanta.

DL. PRIMAR, MARIUS STAN:

Aceasta Strategie pe care o supunem aprobarii este o Strategie complexa, una intr-adevar deosebita, dar are un mare dezavantaj pe care il va avea orice alta strategie adusa de oriunde. Faptul ca oamenii nu platesc, iar atunci cand cetateanul care beneficiaza de un serviciu nu plateste, orice sistem am inventa noi acum, cat de performant si cat de formidabil ar fi el are aceeasi soarta ca si societatea pe care o conducem, pe care o avem inca in subordine, APATERM-ul. Si, prin deviere mai departe, reusim sa falimentam si CET-ul si ELECTROCENTRALE. Si as vrea, pe aceasta tema, sa tineti cont de lucrul acesta si atunci cand va veti expune punctele de vedere, riscand sa ramanem fara caldura si fara apa calda in apartamente intr-o iarna care se anunta extrem de grea.

DL. DOBREA VICTOR:

In primul rand vreau sa spun ca salut initiativa Primariei de a aborda acest subiect, subiect cu care ne confruntam de multi ani. Dl. Primar a atacat deja unul din subiecte pe care doream sa il expun. Noi deja la comisie am avut o discutie impreuna si cu directorul de resort. Intr-adevar pastrarea in continuare a distributiei la nivelul municipiului Galati va fi, prin orice societate pe care am inventa-o noi, va fi o piatra de moara legata de gatul Primariei care va costa foarte mult cetatenii orasului. In afara de acest subiect eu mai spun ca aceasta Strategie ar trebui sa rezolve si problema subventiei care in momentul de fata, din punctul meu de vedere, e inechitabila fata de restul cetatenilor care nu sunt racordati la sistem si as spune chiar imorala. Asadar o astfel de Strategie trebuie sa cuprinda idei care sa rezolve problemele majore cu care ne confruntam acum. Din punct de vedere tehnic materialul este bun. El da o solutie moderna, dar Strategia trebuie sa cuprinda masuri in ceea ce priveste aceste doua aspecte care sunt legate de plata facturilor si inlaturarea subventiei care, din punctul meu de vedere, nu este corecta. Multumesc.

VICEPRIMAR, POPA FLORIN:

As vrea ca acest subiect deosebit de sensibil pentru noi toti sa-l tratam cu toata seriozitatea avand in vedere ca in fata noastra, in viitor, urmeaza sa luam niste decizii la nivelul Consiliului Local, importante si care sa angajeze din punct de vedere material bugetul Consiliului Local. Stim cu totii ca am ajuns in aceasta situatie de-a lungul timpului si nu e o noutate. Stim de ce am ajuns aici, pentru ca nu am reusit niciodata sa recuperam prin incasare contravaloarea facturilor emise de distribuitorul nostru, respectiv SC APATERM SA, iar toate masurile care au vizat incercarile de recuperare a sumelor datorate de Asociatiile de proprietari si de alti consumatori intotdeauna s-au lovit de refuzul marii majoritati a acestora de a le achita. Sigur aceasta a generat un sir major de litigii in instanta, un sir de evacuari silite din anumite spatii care erau ocupate de chiriasi sau chiar de proprietari in recuperarea debitelor. Cu toate acestea Consiliul Local a fost pus in situatia in care a trebuit sa ia decizia de a asigura plata unor sume in contul datoriilor care s-au creat. Va aduc aminte ca in precedenta sedinta am aprobat o anumita valoare de 4 milioane de lei care sa vina catre acest scop, care sa reprezinte o plata facuta catre ELECTROCENTRALE in vederea simplificarii operatiunilor pe care ELECTROCENTRALE acum trebuie sa le faca pentru incheierea contractului de furnizare gaz natural. Sigur dl. Primar a fost elegant si n-a spus ca si ieri a fost o intalnire la nivelul Ministerului Economiei, acolo unde lucrurile s-au discutat intr-un mod transant: "Platiti, aveti, nu platiti, nu aveti." Chiar si varianta de a prelua de catre Consiliul Local societatea ELECTROCENTRALE nu se poate face decat cu achitarea unor sume colosale de bani. Am avut si intentia aceasta sa preluam noi ELECTROCENTRALE care produce si distribuie catre noi inasa numai cu o plata. O plata de aceasta valoare ar insemna grevarea bugetului Consiliului Local in totalitate pe un numar de ani. Lucru pe care nu avem cum sa-l facem. Mai mult. Acum suntem in situatia in care va trebui repede sa facem iar niste eforturi, sa vedem pe o rectificare de buget ulterioara ce sume mai putem gasi in visteria bugetului Consiliului Local, pentru a le putea afecta tot cu titlul de plata catre ELECTROCENTRALE care la randul sau sa plateasca catre ROMGAZ in vederea incheierii Contractului de furnizare de gaze naturale. Si cu toate acestea nu avem garantia ca o data ce dam toate aceste sume pentru incheierea acestui Contract de furnizare vom fi in masura sa putem achita obligatiile care revin societatii APATERM pentru plata facturilor curente. Ba, mai mult, programul acela de reorganizare care a fost aprobat in instanta, intr-o anumita perioada nu prevedea niciun fel de obligatie de plata catre ELECTROCENTRALE. In etapa urmatoare intra si obligatii de plata in acest sens, iar valorile vor creste. Noi vom fi in situatia in care chiar daca vom plati in avans subventia la pretul energiei termice sa nu putem asigura sumele necesare de plata decat daca, in ceasul al 12 lea, locuitorii care au obligatii de plata restante fata de APATERM nu-si achita intr-un termen rapid obligatiile pentru ca altfel nu avem niciun viitor in iarna asta sa avem apa calda si caldura. E laudabil ca avem o Strategie. Acum stim cam ce ar trebui sa facem, stim care sunt resursele materiale necesare pentru a le folosi pentru realizarea acestei Strategii. Nu sunt sume deloc mici, sunt undeva pe la 140-150 milioane de Euro, nu le vom putea asigura intr-un interval relativ scurt, iar acest sentiment de insolventa pentru consumator sperie si pe toti cei care, potential, ar veni sa investeasca in modernizarea capacitatilor de productie si in furnizarea agentului termic. De aceea e nevoie sa facem front comun colegii consilierii, societatile de media, presa scrisa, audio, video, sa lansam aceste

subiecte in discutie pentru galateni sa inteleaga ca e nevoie de un efort si din partea lor sa plateasca datoriile pe care le au. Altfel va fi destul de dificil pentru noi si Consiliul Local nu va avea resursele materiale sa sustina in continuare plata datoriilor APATERM-ului si nici a persoanelor juridice sau fizice care sunt restante fata de APATERM si CET. Multumesc.

DL. VLAICU AUREL:

Intr-adevar nu as vrea ca in momentul de fata sa diminuez importanta celor spuse aici vizavi de ce inseamna obligatiile de plata, pentru ca de aici decurge totul. Orice fel de Strategii indiferent cat de buna e nu va putea fi aplicata. Asta e esentialul. Desigur ca vor fi dezbateri vizavi de acest subiect.

Vreau totusi sa ma intorc la capitolul Strategie si sa va propun dvs urmatorul scenariu. Avand in vedere ca la momentul in care am demarat conceperea acestei Strategii estimam o alta evolutie a lucrurilor si e clar ca, intre timp, au intervenit tot felul de modificari, modificari care din pacate in ritmul in care APATERM-ul strange, colecteaza bani de la populatie si modificari in sensul in care observam ca sumele pe care Primaria trebuie sa le sustina sunt din ce in ce mai multe. Ceea ce nu este niciun fel de randament nici economic, nici social, de niciun fel.

In acelasi timp as vrea totusi, cu permisiunea dvs, si imi iau angajamentul sa propun si dlui Primar, un grafic cat de scurt si sa ne intalnim si sa discutam cu totii subiectul acesta. Si as chema inclusiv pe cei care au realizat acest studiu pe care ma vad nevoit ca in momentul de fata poate sa nu-l votati, sa va solicite acest lucru ii chemam din nou si sa stam de vorba. De asemenea mi-as permite sa-i raspund mai repede decat dl. Filimon si-ar inchipui, s-ar fi asteptat, citind materialul dlui., regasesc o solutie pe care am primit-o acum ceva vreme, o companie care isi manifesta interesul, intentia sa construiasca o centrala de cogenerare echipata cu motoare de combustie interna functionand pe baza de combustibil gazos respectiv gaze naturale impreuna cu cazane cu apa calda. Cred ca regasiti din ceea ce am citit aici. Locatia este identificata de catre de dumnealor. Nu o voi dezvalui, pentru ca altfel vom avea probleme. Propun o solutie pentru 24.000 de apartamente. Atat isi pot permite pentru investitia respectiva de minimum 27 de milioane de Euro. Daca sunteti de acord va voi remite o copie catre fiecare membru al Consiliului Local. Daca sunteti de acord sa chemati si pe acest investitor sa purtam discutii, dar cu acelasi amendament orice investitor va veni si orice solutie vom gasi in momentul in care nu vom putea realiza incheierea buclei adica plata, cred ca nu mai e cazul sa discutam fiindca nu se va intampla nimic.

DL. MALINOVICI VICTOR:

Cred ca suntem in fata unui punct foarte delicat. N-as vrea sa dau dreptate, dar nu am ce sa fac, ambelor parti si celor care propun astfel de dezbateri si dlui. Filimon. Mi-e teama ca vom discuta mult timp de acum incolo. Va trebui sa se ia masuri dure, deoarece cei care produc pe buna dreptate cer bani pentru munca prestata, iar cei care ar trebui sa plateasca, din nefericire, tot pe buna dreptate, nu mai au de unde. Se pare ca cetatenii nu mai au posibilitatea, putere sa plateasca cele necesare vietii. Ca ne convine, ca nu ne convine am ajuns si aici. Din nefericire. Nu se dezvoltă nimic in Galati, din

punct de vedere al productiei, sa producem , ci bagam mereu mana in buzunare, sa cumparam si s-a ajuns aici. Mi-e teama ca in viitorul apropiat sa nu cumva sa fim pusi in situatia de a spune ce spunea dl. Primar “nu se plateste nu vom avea apa calda, nu vom avea caldura si atunci ce facem? Inseamna ca viata in Galati, asa cum din nefericire preconizam mai demult,se va inrautati. 70.000 de apartamente au mai ramas, 170 de milioane datorie si uitati unde s-a ajuns. Dl. Filimon daca ar fi fost putin mai agresiv si toti colegii care ar fi avut un cuvânt de spus in ceea ce inseamna dezvoltarea economica a Galatiului nu sa vedem mereu cum se darama furnalele, distrugerii de intreprinderi care produc si noi facem mall-uri, care sunt si ele necesare la un moment dat, dar sa ai cu ce sa cumperi. Or oamenii Galatiului nu mai au din ce sa traiasca. Nu-i populism, este o realitate exprimata. Eu va rog poate lasam in dezbatere lucrul acesta in asa fel incat masurile care vor fi luate e posibil sa fie dure. Va multumesc.

DL. MIHAI ALIN:

In Strategia aceasta, dincolo de partea tehnica, se prezinta o situatie a numarului de apartamente ramase captive la APATERM, in sistem centralizat, cum spune dl. Filimon. Totodata, din cate stiu, APATERM elibereaza foarte greu avizele de debransare. Evident ei trebuie sa justifice numarul mare de angajati, cu numarul de apartamente. Am rugamintea ca, prin intermediul dvs, APATERM sa elibereze aceste avize, pentru ca unii oameni chiar vor sa-si puna centrala sa scape de problema aceasta. Nu sa tinem 700 de angajati acolo ca trebuie sa avem 70.000 de apartamente. Va multumesc.

VICEPRIMAR, COSCA RADU:

Imbratisez ideea dlui consilier Mihai Alin. In primul rand sa le dam posibilitatea oamenilor care doresc sa se branseze la centralele de apartament, cu ocazia aceasta reducem numarul de apartamente care sunt captive la ELECTROCENTRALE. Si ar mai trebui urmatorul pas: sa incercam pe numarul de apartamente ramase sa contorizam individual, pentru ca nu mi se pare normal ca un proprietar care plateste si plateste darile catre asociatie sa suporte disconfortul pe care il creeaza ceilalti locatari care nu au platit. Si atunci omul ajunge in situatia in care sa nu plateasca si el. Va spune “daca nu beneficiez de ce sa platesc sa fiu cu datoriile la zi”. Reducand numarul de apartamente prin libertatea de a da posibilitatea cetatenilor de a a-si monta centrale de apartament vor ramane un numar mai mic de apartamente in care investitia este mai mica. Va multumesc.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL.

Dna. Stratulat, spuneti-mi daca se dezechilibreaza regimul termic in momentul cand fluidul circula pe conducte tur-retur ca sa poti sa debransezi pentru unele apartamente?

DNA .STRATULAT ADRIANA:

Exista Legea serviciului public de alimentare cu energie 325/2006 care prevede in mod explicit ca debransarile in perioada de incalzire sunt interzise. Mai mult obliga

solicitantii sa faca cu cel putin 45 de zile inainte cererea, in asa fel incat sa ai timp de programare, reechilibrat, golit instalatia.

VICEPRIMAR, COSCA RADU:

Cate cereri sunt la dvs inainte de a da drumul la caldura cu 45 de zile depuse si cate ati aprobat?

DNA .STRATULAT ADRIANA:

In general si acum eliberam avize, dar este vorba efectiv de lucrare, deci una este lucrarea si alta este avizul . Am eliberat 2400 de avize numai anul acesta. Practic mai sunt 200 de avize care nu au fost puse in opera din varii motive. Fie ca nu a solicitat inainte cu 45 de zile, fie ca a renuntat, fie ca, pur si simplu, nu se mai pot executa.

DL. DOBREA VICTOR:

APARTEM-ul stie, in momentul de fata, daca din cei 70.000 de consumatori cati sunt rau platnici? Aveti o astfel de evidenta?

DNA .STRATULAT ADRIANA:

Avem evidenta clara la nivel de Asociatii de proprietari. Mai mult facem analize si in interiorul Asociatiilor in care sunt blocurile cu cele mai mari datorii. Noi am facut notificari catre toate Asociatiile care au datorii mari, ca vom fi in imposibilitate de a furniza energie termica daca nu platesc aceste datorii. Avem analize inclusiv pe grad de incasare, cat la suta, pe categorii sub 10% , care e valoarea medie a datoriei pe apartament. Am facut fluturasi prin care am instiintat oamenii in care am spus datoria care o are Asociatia catre noi, inseamna o datorie medie pe apartament de “atat”. Avem si hotarari judecatoresti ramase definitive.

DL. DOBREA VICTOR:

Intrebarea mea era cate procente sunt rau platnici si cate buni platnici.

DNA .STRATULAT ADRIANA:

Pe asociatii discutam.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL.

In primul rand confirmati ca 70.000 este o cifra reala?

DNA. STRATULAT ADRIANA:

Da.

DL. DOBREA VICTOR:

Scrie in material.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL.

Stiu asta. Eu nu cred in ea. Si am motive sa nu cred. Spuneti-mi care este numarul de apartamente si cate nu sunt in plata din totalul acesta de 70.000?

DNA .STRATULAT ADRIANA:

78 de Asociatii au grad de incasare intre 10-25%, datoria medie pe apartament este de 5 milioane, 6 milioane. Avem 24 de Asociatii care au sub 10%. Iar Asociatia 251 cu un grad de 1,1%. Datoria medie pe apartament racordat la sistem este de 10.000, 4.000.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL.

Multumesc.

DL.PRIMAR, MARIUS STAN:

As putea sa adaug ca sunt 62 de Asociatii bune platnice. Restul inregistreaza datorii. Trebuie sa stiti ca din cei 70.000 de proprietari de apartamente, 12% insumeaza peste 75% din datoria imensa. Ar fi poate o solutie sa mergem cu blindatul. Este mai usor sa blindam 12%. Asta e nenorocirea si necazul mare. Circuitul in colectiv. Asta inseamna viata in comun la bloc. Cu avantaje si cu dezavantaje. Eu as vrea sa va supun atentiei sa faceti un exercitiu de imaginatie, un scenariu care, in prima faza, pare un scenariu de film horror, dar care este cum nu se poate mai real. APATERM-ul neprimind banii pe care trebuie sa-i plateasca catre CET si CET-ul mai departe catre ROMGAZ, acumuleaza datorie curenta. Legea spune clar: in insolventa fiind, daca ai acumulat si datorie curenta, se declara automat falimentul societatii". Asta presupune automat 800 de oameni someri, in strada in plina iarna. Fara salariu, fara caldura. Acest lucru atrage dupa sine si falimentul CET-ului. CET-ul neincasand de la noi isi pierde obiectul muncii si alti 550 de oameni sunt iarasi someri. Am reusit, dintr-un foc, sa lasam 1350 someri. La toate acestea daca mai adaugam si APATERM-ul intrat in faliment, in secunda urmatoare, cei care coordoneaza activitatea vor vinde creantele. Creantele vor fi cumparate de cei care stiu sa-si recupereze banii. Acei portarei de pe vremuri care vor veni si vor scoate oamenii din case in plina iarna. Netinand cont ca au copii. Si va fi un scenariu de groaza in Galati pe care eu ma simt dator sa-l semnalez, pentru ca suntem aproape de a se realiza. Nu ne vaitam aici, dar ridicam o problema, o problema extrem de serioasa. Peste tot scenariul acesta sumbru mai puneti in calcul si o potentiala situatie cand cei buni platnici, pe buna dreptate, se invrajbesc impotriva celor care nu platesc. Si iese un soi de razboi civil. Imaginati-va, nu este nimic exagerat in ceea ce spun, pentru ca au dreptate. Cei care platesc au mare dreptate sa fie frustrati, sa fie suparati, revoltati pentru faptul ca nu primesc serviciul pe care il platesc. Ceilalti nu platesc si vor sa beneficieze. Nu este normal. Gandim cu inima, cu sufletul cum spunea dl. Malinovici. Lumea nu poate. E drept. Multa lume nu poate. Dar vreau sa va fac demonstratia si veti primi date de la Mihai Costache, sunt oameni cu stare mai mult decat respectabila care nu vor sa plateasca. Si nu vor sa plateasca pe principiul simplu "daca cel de langa mine nu a platit in viata lui, eu de ce sa platesc?" Si asa sindromul acesta se raspandeste si ajungem la scenariul pe care l-am zis. A venit in fata

Primariei, nu dau nume, un cetatean atat de revoltat. A zis ca-si da foc in fata Primariei pentru faptul ca a indraznit Primaria sa-l someze sa-si plateasca, pentru prima data de cand sta el, de-o viata, utilitatile si chiria. Nu a indraznit nimeni pana acum sa-l someze pe respectivul. Incredibil. Realizati. Si ca el sunt probabil mai multi. Dar substanta subiectului aceasta este. Ca neplatind ajungem la scenariul acesta de groaza. Si atunci eu va propun ca acest subiect, Strategia, sa o scoatem de pe ordinea de zi, sa-i chemam pe cei care au elaborat-o, sa o adaptam la situatia existenta, pentru ca astazi, am vorbit de cei care au facut oferta respectiva pe care a citit-o dl city manager. Da vin oamenii, dar cu o conditie: sa aiba garantata plata serviciului pe care il presteaza. Cine vine sa arunce cu zeci de milioane pe geam pentru ca suntem noi orasul de la Dunare? Nimeni. Oamenii vor o garantie ca se plateste. In situatia de fata nimeni nu va veni sa fac cea mai mica investitie in situatia pe care o traversam noi acum. Pretul pe care il ofereau din start aici, era cu 30% mai ieftin decat pretul actual al CET-ului. Asadar avantaje sunt pe o modernizare a intregului sistem, sa nu mai ramanem captivi la ELECTROCENTRALE. Dar pentru asta trebuie sa inspiram si noi incredere, incredere pe care investitorii sa o aiba ca-si pot recupera banii pentru serviciile prestate. Nimeni nicaieri nu vine sa arunce cu banii. Si ramanem in situatia aceasta fara iesire. Probabil dupa o iarna de stat in ger, cei care supravietuiesc probabil vor veni la APATERM cu 45 de zile inainte, vor cere dreptul sa se debranseze si sa-si puna centrala proprie. Care are, care nu probabil trebuie sa emigreze in tarile Africii de Sud unde e vara vesnica. Aceasta e situatia si trebuie sa fim extrem, extrem de constienti de ea si sa o tratam cum nu se poate mai serios, pentru ca tot am incercat. Am fost la minister, incercam sa negociem, dar pe ce baza? Pe baza faptului ca nu vom plati niciodata? Sa mintim ca vom plati? Nu putem minti. Pentru ca ajungem tot aici. Si ajungem in iarna aceasta sa ramanem in frig. Aceasta este o certitudine. Ca cei care mai pot sa rationeze, sa proceseze informatiile acestea, sa se trezeasca in ceasul al 12-lea, nu stiu cum fac, cum platesc la curent, cum platesc la gaz sa vina sa-si plateasca restantele la caldura, pentru ca altfel vor ramane in frig. Din pacate vor ramane in frig si cei care sunt buni platnici. Acesta e necazul. Va multumesc.

DL. HUMELNICU MARIUS:

Sa stiti ca ideea este ca orice Strategie am aplica noi, singurul mod in care putem este o contorizare individuala. Si atunci putem vorbi de faptul ca cine plateste, primeste. Vom vorbi si atunci si de o subventionare, ceea ce ofera Primaria. Parerea mea este acesta contorizare individuala. Cum e la gaz, cum e la lumina. Cand cineva plateste, va primi serviciile. Nu plateste, se opreste. Pentru a face diferenta intre cei care platesc si cei care nu platesc.

DL.AUREL VLAICU:

Intr-adevar este o solutie. Vreau sa va spun ca societatea APA CANAL a aplicat-o si am fost impresionat ca s-au luat masurile acestea. Dar cu un singur amendament. Spre deosebire de furnizorii de energie electrica, gaz care au o lege si au dreptul sa intre pe condominiu si sa puna contorizare la usa, noi nu putem. APA CANAL era aproape sa-si piarda licenta faptului ca venise cu aceasta idee salutara de a construi retele separate de apa, astfel incat putea sa opreasca din robinet apa celui rau platnic. In

momentul in care a intervenit in scara de bloc, pe condominium, investitia nu putea sa fie realizata. Trebuie sa gasim solutiile acestea. Vreau sa spun si eu in completare fara a diminua mesajele anterioare. E un scenariu intr-adevar sumbru si putem sa ajungem acolo. Putem sa ajungem cu o singura "conditie" daca nu vom plati. Vreau sa asigur in acelasi timp si sa asiguram pe toti galatenii si cei de buna credinta, in primul rand, ca, din punctul nostru de vedere, inclusiv cu aceasta Strategie care a fost gandita in sensul acesta, in sensul in care se plateste, dar, mai departe, vreau sa va spun ca nici in cazul in care se plateste ... Strategie a fost gandita chiar in conditii de plata, in conditiile de tehnologie le are CET-ul, in conditiile in care sunt retelele, in starea in care sunt punctele termice, si relatia cu Asociatiile de proprietari, cu noi cu APATERM-ul, dar si cu utilizatorul final chiar si aici se impun niste masuri. Si acesta este un set de masuri pe care dorim sa-l punem in practica si sa spunem ca ne preocupa si nu am stat pasivi si ne gandim la ele.

In primul rand vreau sa asigur ca noi am demarat de ceva vreme si prin Directia Generala de Dezvoltare si Patrimoniu, cu Departamentul Juridic si Fondul Locativ o actiune masiva de a incepe sa-i actionam in judecata pe cei care sunt rai platnici. In primul rand in imobilele Primariei si in primul rand chiriasii Primariei. Pentru ca este un mesaj pe care trebuie sa-l dam in curtea noastra. Vreau sa va spun ca m-am uitat pe o situatie ca sunt cetateni care au restante la chirie care se prezuma ca e mai mica, datorie de 400 de milioane de lei. Deci oamenii, practic nu au platiti niciodata.

Acesta este un set de masuri pe care vrem sa le luam inca o data si in concluzie ca e clar ca trebuie sa-i chemam pe cei care s-au gandit la Strategie. O sa luam in considerare inclusiv posibilitatea debransarii. Multumesc frumos.

DL. BUCATANSCHI MIHAIL:

Dl. city manager a vorbit foarte corect despre condominium si de fapt cred ca aici este chitensenta problemei. Altfel spus noi functionam cu Asociatiile de locatari intr-un fel de condominium la care lipseste legea condominiumului. Intr-o astfel de lege trebuie reglementate spatiile comune si toate utilitatile acestea cu caracter comun. Nu facem noi legea, dar vorbim ca sa incheiem cumva aceasta discutie si apreciez aceasta idee de condominium. Altfel nu se poate rezolva problema Asociatiilor de proprietari, care si asa au probleme foarte mari din punct de vedere legislativ in ceea ce priveste functionarea si partea de finantare a acestora si de modul in care fac colecta banilor de la utilitatile pe care le furnizeaza, dar mereu ne izbim de faptul ca utilitatile care se folosesc in comun la nivelul condominiumului nu pot fi intretinute, nu pot fi inchise pentru rau platnici. Asta pentru ca nu avem o lege corespunzatoare. Va multumesc.

DL. DIMA CRISTIAN:

Dl. Presedinte, stimati colegi. Sigur ca putem vorbi pana maine si cred ca si pana la primavara. Dar sunt cateva aspecte care cred ca daca nu se rezolva nu are cum sa se rezolve problema fundamentala. Gradul de perceptie a caldurii este absolut relativ, tinand, in conditiile acestea, o multime de factori legate de izolatia apartamentului, de incalzirea tevilor si multe alte aspecte care daca nu se rezolva nu ai cum sa te gandesti ca oamenii sunt cu adevarat rau platnici. Dintre ei o parte nu sunt neaparat rau voitori, ci pur si simplu, gradul lor de perceptie a caldurii si spatiului de confort nu-l percep in

spatiu de locuit. Daca nu se gandeste in mod clar asupra modernizarii instalatiilor si contorizarii separate cu greu vom putea concepe o Strategie. In afara de asta mai exista un alt aspect extrem de delicat, controlul Asociatilor de proprietari. Daca nu exista o forma clara prin care sa se plateasca serviciile in functie de furnizare si nu la latitudinea administratorului sau a presedintelui, sunt aspecte care ,nerezolvate, ne va duce in aceeasi conditie pe un furnizor comun, pe un furnizor privat. Degeaba incercam sa executam niste imobile. Din momentul in care se executa fie de APATERM, fie de ELECTROCENTRALE, fie de un tert, din momentul in care se executa un imobil, pana evacuezi persoana trec, de regula minimum 6 luni. Daca prinzi si iarna probabil trec si 8 luni. Cine plateste pentru apartament care a fost evacuat? Pana la urma cine suporta pentru el? Cine intra in apartamentul respectiv sa inchida apa, sau sa inchida incalzirea. Sunt elemente de care trebuie sa se tina cont si noi sa tinem cont, in primul rand, in elaborarea Strategiei si in acceptarea unei Strategii. Pentru ca fiecare firma, fie ca este ELECTROCENTRALE, fie ca este APATERM, fie ca este un tert care va propune o varianta de incalzire pentru municipiu nu va tine cont de calitatea oamenilor si de confortul lor si in primul rand de protectia sociala. Acestea sunt aspecte pe care trebuie sa le luam in vedere si noi atunci cand discutam de o Strategie sa tinem cont si de doleantele locuitorilor nostri. Multumesc.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Eu personal am mai ridicat probleme legate de Strategie, de bilant energetic, de centrale de cogenerare. Deci nu este o noutate, in toata lumea se fac asa, insa toate aceste investitii sunt foarte ridicate. Sa stiti ca toata Strategia asta care este gandita in materialul facut este de circa 160 de milioane de Euro. Deci o suma enorma care va fi foarte greu de asigurat de Primaria municipiului Galati.

Eu va propun sa nu mai analizam aceasta Strategie, sa nu o votam. Urmeaza, asa cum s-a propus aici, sa o scoatem de pe ordinea de zi, sa mergem pe ideea unei analize cu proiectantul care a facut aceasta Strategie, cu punctele noastre de vedere care s-au discutat aici si sa venim din nou in fata Consiliului Local cu o alta gandire.

Asadar acest proiect de pe ordinea de zi s-a retras.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind finantarea de la bugetul local a cartii “Campania armatei romane in Bulgaria -1913”, pe anul 2013*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Cine este pentru? | – 24 voturi |
| Cine este impotriva? | - 0 voturi |
| Cine se abtine? | - 0 voturi |

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 233/30.05.2013 referitoare la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuintelor aflate in administrarea Consiliului Local Galati*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea art.1 din HCL nr. 200/17.03.2005 referitoare la concesionarea fara licitatie publica doamnei Padurari Mariana, cabinetul medical individual cu suprafat exclusiva de 15,77 mp si suprafata de 48,37 mp reprezentand cota parte indiviza din suprafat in folosinta comuna totala a imobilului, pe durata de 8 ani si 7 luni, incepand cu 1.04.2005, cu specialitatea medicina generala (de familie), amplasat in imobilul Dispensar nr. 18, situat in Galati, str. G. Cosbuc nr. 259, in sensul prelungirii duratei de conesionare cu 4 ani si 3 luni, respectiv pana la data de 01.02.2018*”.

Dna Paladi Gina a iesit din sala de sedinta,

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr.312/13.05.2008 referitoare la aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru obiectivul de investitii, pentru anul 2008:”Reabilitarea si modernizare sistem de alimentare centralizat cu energie termica 2006-2009-“Modernizare puncte termice*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 27, str. Cetatianu Ioan nr. 5E (fost str. Cetatianu Ioan nr. 7), T43, P1, lot5”.*

Dna. Paladi Gina a revenit in sala de sedinta.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 27, str. Cetatianu Ioan nr. 7F (T43, P1, lot 4/2/1);*

Dna Paladi Gina a revenit in sala de sedinta.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 2044,42 mp, intravilan, proprietatea municipiului Galati, situat în Galati str. Morilor nr.54, catre SC AGATUR S.R.L.”.*

DL. GAVAN EUGEN:

Vreau sa-l intreb pe dl secretar daca sentinta civila invocata la art.3 este irevocabila?

SECRETAR, KOVACS RADU:

Este conditionata asa cum am prevazut in proiectul de hotarare.

DL. VLAICU AUREL:

In momentul de fata nu este irevocabila.Dar vanzarea este conditionata de plata de catre AGATUR.

DL. GAVAN EUGEN:

Am inteles asta. Eu intreb altceva, pentru ca s-ar putea sa incurcam omul. Ce se intampla daca in recurs instanta spune ca nu mai are nimic de platit la Primarie.

DL. VLAICU AUREL:

Ne supunem cu totii deciziei instantei.

DL. GAVAN EUGEN:

Da, dar noi suntem obligati sa aplicam sentinta civila.

DL. VLAICU AUREL:

Am inteles acum. Formularea in sensul in care aplicam aceasta sentinta. Dosarul trebuie sa-l urmarim.

SECRETAR, KOVACS RADU:

Ea nu a fost atacata in termen de 15 zile.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 4 voturi (dl. Dobrea Victor, dl. Mihai Alin, dl. Avramescu Marian, dl . Gavan Eugen)

Cu 20 de voturi “pentru”, 0 voturi “impotriva” si 4 “abtineri” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind vânzarea în indiviziune a terenului cu suprafața de 8300,00 mp, intravilan, proprietatea municipiului Galati, situat în Tarlaua 253/1, Cartier Dunarea, catre SC COZAMIN SRL*”.

DL. GAVAN EUGEN:

Ce s-a modificat fata de momentul in care s-a retras hotararea?

DL. VLAICU AUREL:

Hotararea initiala a fost redactata gresit, daca va aduceti aminte si a trebuit sa fie refacuta in sensul in care s-a strecurat o eroare. Au ramas aceleasi conditii si aceeasi suprafața.Era intocmita o hartie in care se obliga sa plateasca in loc de 100.000, 1 milion pe luna. Era o eroare.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Supun la vot si fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 21 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abtine? - 3 voturi (dl. Dobrea Victor, dl. Mihai Alin, dl. Avramescu Marian, dl. Vals Vergiliu)

Cu 21 de voturi “pentru”, 0 voturi “impotriva” si 3 “abtineri” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 34,78 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str. Sindicatelor nr.32,doamnei Afanasie Marie – Magdalene”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 24 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 216,54 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str.Randunelelor nr. 2A,catre SC JOBASSIST GLOBAL SRL”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 24 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind vânzarea terenului cu suprafata de 44,07 mp, intravilan, proprietatea privata a municipiului Galati, situat în Galati, str.Brailei nr. 159F,catre SC CBS GROUP SRL*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Acum avem doua puncte importante privind Parcul Industrial.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea HCL nr. 533/25 10 2007 referitoare la majorarea capitalului social si modificarea actului constitutiv al SC INDUSTRIAL PARC SRL*”.

Stiti cu totii ca acum circa trei saptamani am fost acolo, am inaugurat Parcul Industrial. Eu vreau sa va spun urmatorul lucru legat de parcurile industriale. Personal m-am opus acestui Parc Industrial amplasat in zona aceea, dupa aceea am participat fiind la Inspectoratul in constructii. In Tara Romaneasca sunt 51 de Parcuri Industriale. Am vrut sa fac aceasta introducere ca sa vedeti de ce noi, Galatiul, am ramas izolati in Tara Romaneasca de investitori,ca aceasta e realitatea, fata de Transilvania si sud-vestul Romaniei. In toata regiunea de sud-est care inseamna Constanta, Tulcea, Braila, Buzau, Galati este un singur Parc Industrial, la Mangalia, al nostru fiind al doilea. In toata regiunea de sud-est, cand in regiunea sud Muntenia care inseamna Dambovita, Prahova, Ialomita, Calarasi, Arges sunt 22 de parcuri industriale din care 9 in mediul rural. Deci in urban sunt diferenta de 13 si restul in mediul rural.

Aceasi situatie este in Transilvania cu regiunea centrala care inseamna Cluj, Sibiu, Tg. Mures, Covasna, Harghita si Brasov unde sunt 12 Parcuri Industriale. Stiti cu totii ce dezvoltare are zona Sibiului in special si a Brasovului. Asta denota faptul ca acest Parc Industrial trebuie sprijinit acum in situatia in care este. Sa aducem, inclusiv prin dl. Filimon, prin I.M.M.-uri, prin contributia noastra de a convinge investitorii sa vina in noul Parc Industrial ca aceasta investitie de 6 milioane de Euro sa se justifice. In Parcurile Industriale lucreaza 34.000 de oameni. Deci inseamna si crearea unor locuri de munca. De aceea v-as ruga sa fim de acord cu aceasta propunere de modificare, de majorare a capitalului social, propunere facuta de dl. viceprimar, Popa. Supun la vot acest punct al ordinii de zi.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind abrogarea HCL nr. 237/2011 referitoare la aprobarea procedurii si documentatiei de concesionare si inchiriere a terenului proprietate privata a municipiului Galati si administrat de SC INDUSTRIAL PARC SRL*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind stabilirea statiilor pentru transportul public local de persoane in regim regulat special*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea licentelor de traseu pentru efectuarea transportului public de persoane prin curse regulate speciale*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind completarea HCL nr. 521/29 10 2009 referitoare la aprobarea Studiului de*

Oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate in municipiul Galati, cu modificarile si completarile ulterioare”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art. 2 si art. 3 din HCL nr. 52/25 02 2010 referitoare la aprobarea realizarii proiectului „Centrul de zi pentru copiii cu autism din municipiul Galati”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind modificarea si completarea art. 3 din HCL nr. 129/29 04 2010 referitoare la aprobarea realizarii proiectului Centrul multifunctional HELP – Modernizare Cantina de Ajutor Social Galati”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, pe anul 2013 la obiectivul Centrala termica Scoala Gimnaziala nr. 28 Mihai Eminescu din municipiul Galati”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea schimbarii regimului juridic al unui numar de 221 apartamente situate in blocul G4, str. Laminoristilor nr. 4, din locuinta in locuinta sociala”.*

Cred ca toata lumea stie cam care e situatia blocului G4 din spatele Spitalului Judetean. In Africa cred ca se traieste mai bine decat acolo.
Supun la vot.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii propuse pentru anul 2013, pentru obiectivul “Reabilitare locuinte sociale pentru persoane defavorizate bl. G4/Micro 19”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galati, UTR 49, Aleea Margaretelor nr. 16 (str. Dr. Petru Groza nr. 1 – 11, lot 9)”.*

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galăți, UTR 49, Aleea Margaretelor nr. 8 (fost str. Dr. Petru Groza nr. 9 – 11, lot 4, 5, 6/2)*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi
Cine este impotriva? - 0 voturi
Cine se abține? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici, pe anul 2013, în baza cărora se vor executa lucrările de investitii la obiectivul „Modernizare strada Traian intre Metro si str. Brailei – largire carosabil”*”.

Eu am aici o singura problema. S-a discutat cu cineva posibilitatea largirii, adica s-a analizat exact in teren largirea acestei strazi? Pentru ca discutam de largirea strazii de la intersectia cu str. Tecuci pana in Brailei. Intamplator chiar astazi am trecut pe acolo. Eu nu vad realizabila aceasta propunere, dar, daca cineva a analizat-o in detaliu, si este posibil atunci eu sunt de acord.

DL. VLAICU AUREL:

In primul rand o intrebare. De ce nu considerati sau care considerati dvs obstacolele privind largirea strazii?

DL. GAVAN EUGEN:

Care sunt costurile colaterale largirii?

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Nu exista posibilitatea largirii acestei strazi datorita constructiilor care sunt pe ambele parti.

DL. VLAICU AUREL:

Am sesizat si vreau sa fie clarificat acest lucru.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Afara de acest lucru ca prin hotarare judecatoreasca s-a aprobat lui Abrudan nebunia din capatul strazii, cand intrii pe Frumoasei acolo e constructia de P+2 care este o nebunie, pur si simplu. Dar, in sfarsit, am inteles ca a fost o hotarare judecatoreasca la care Primaria nici nu a fost la proces s- a pierdut procesul si s-a obtinut autorizatie de construire. Discutam in continuare. Avem acolo zona de parcare, avem un bloc retras, avem un bloc construit prin 1981 si, dupa aceea, este o strangulare produsa de niste locuinte existente care sunt P+1, numai parter s.a.m.d. In sensul acesta am intrebat.

DL. VLAICU AUREL:

Am sesizat ca aceasta este natura intrebarii si am vrut sa fie clar ca sa nu raspund gresit. Pe declansarea procedurii de expropriere pe utilitate publica putem sa facem si acest lucru.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Eu sunt de acord si cred ca toti colegii sunt de acord.

DL. VLAICU AUREL:

E nevoie si se poate face si e un gest normal in orice oras de talia Galatiului.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Este o idee exceptionala daca se poate realiza, pentru ca se face o deschidere in 4 piste catre Brailei. Numai sa reusim daca s-a facut acolo un inventar.

DL. VLAICU AUREL:

E si pacat si sa raspund dlui Gavan de costurile colaterale. In conditiile in care astazi discutam de o investitie pe aproape 8 km de sosea pe b-dul. Traian. Vorbim de 8 milioane de Euro la care adaugam si lucrarile conexe apa-canal care nu au fost prevazute in proiectul initial, inca aproximativ jumatate din suma. Eu cred ca nu mai e cazul sa ne gandim la ce costuri vor fi la pretul total de 12 milioane de Euro a proiectului. Ar fi si pacat ca dupa ce faci o strada si o modernizezi pe patru benzi, pentru ultimii 200 m sa te duci printre blocuri. Acum este faza preliminara sa dam drumul la estimare la ce inseamna un numar de 20 de imobile si mp afectati nu-mi pot da seama. In nici un caz nu este un cost care, in comparatie cu costul total al lucrarilor pe aceasta strada, sa fie unul de speriat.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Eu sunt de acord. Supun la vot.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind aprobarea folosintei gratuite de catre Asociatia Uniunea Artistilor Plastici din Galati a spatiilor situate in str. Domneasca nr. 22, bl. F - parter si str. Saturn nr. 32, bl. I6 – parter*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Galati, în administrarea Serviciului Public Ecosal, a imobilului din Galati, strada Florilor nr. 1*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii anexei la HCL nr. 392/2013 referitoare la aprobarea premierii elevilor din invatamantul preuniversitar de stat din municipiul Galati, care au obtinut rezultate deosebite la olimpiadele nationale si internationale, precum si a profesorilor indrumatori pentru anul scolar 2012-2013*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 24 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 24 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind preluarea din folosinta gratuita a Companiei Nationale de Investitii SA in administrarea Consiliului Local a cladirii si terenului aferent "Salii Sporturilor" din cadrul Complexului Sportiv "Dunarea", proprietatea publica a municipiului Galati, situat in Galati, str. Stadionului nr. 1*”.

Dl. Gavan Eugen a iesit din sala de sedinta.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Fiind o Hotarare privind patrimoniul se va adopta cu votul a 2/3 din numarul total al consilierilor locali in functie.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind mandatarea Primarului municipiului Galati in vederea imputernicirii unei persoane cu studii juridice de lunga durata din cadrul aparatului de specialitate al primarului sau unui avocat pentru reprezentarea intereselor Consiliului Local in fata instantei*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abtine? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:”*Proiect de hotarare privind modificarea si completarea listei bunurilor din domeniul public si privat al municipiului Gaati aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare al municipiului Galati, concesionate prin Contractul de delegare catre S.C. Apa Canal S.A.Galati, aprobată prin art.4 la H.C.L. nr.310/2010, cu modificările si completările ulterioare*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind alocarea unei sume de la bugetul local in scopul continuarii lucrarilor de construire si reparare a Bisericii Sf. Dumitru*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind suplimentarea sumei alocata de la bugetul local in scopul continuarii lucrarilor de construire si reparare a Bisericii Sf. Dimitrie*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind acordul pentru scoaterea definitiva din Fondul Forestier National a terenului in suprafata de 8,5048 ha, proprietatea publica a Municipiului Galati, amplasat in Tarlaua 231/1, Parcela 1531/1, U.P. III Independenta, u.a. 11B%, C%, E%, F%, H%,K%, R% cu compensare constand in teren in suprafata de 28,13 ha, proprietatea privata a Municipiului Galati situat pe teritoriul administrativ al comunei Smardan, Judetul Galati, Tarlaua 70, Parcelele 403,404*”.

Daca sunt interventii? Daca nu supun votului dvs. proiectul de hotarare in forma in care a fost prezentata.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi se refera la “*Proiect de hotarare privind Asocierea Municipiului Galati cu SC NEPI NINE INVESTMENT DEVELOPMENT SRL, pentru proiectarea si executarea lucrarilor de infrastructura edilitara “Amenajare accese Centru Comercial Galati Shopping City”, situat in Galati, B-dul George Cosbuc, nr.251*”. E propunerea facuta de dl. Primar la inceputul sedintei.

Cine este pentru? – 23 voturi

Cine este impotriva? - 0 voturi

Cine se abține? - 0 voturi

Cu 23 de voturi “pentru” proiectul de hotarare a fost adoptat.

Am epuizat ordinea de zi cu exceptia celor trei puncte de la inceput.

Trecem la urmatorul punct de pe ordinea de zi:” *Informare privind misiunea de audit financiar efectuata de Curtea de Conturi "Audit financiar asupra conturilor anuale de executie ale UAT Municipiul Galati pentru anul 2012"*;

DL. MALINOVICI VICTOR:

Referitor la acest punct as ruga pe dl Primar sa faca tot ce ii sta in putere si sa aplice cele prevazute in aceasta informare a Curtii de Conturi, deoarece, dupa cum stim cu totii, suntem raspunzatori individual daca nu se pune in aplicare hotararile judecatoresti si toate cele constatate de Curtea de Conturi. Si nu vreau sa mai fim chemati in instanta asa cum am fost chemati in ultima vreme pentru nepunerea in aplicare a acestor constatari ale Curtii de Conturi. Va multumesc.

DL. PRIMAR, MARIUS STAN:

Da dl. Malinovici vom lua toate masurile, evident si trebuie sa facem si o mentiune, pentru ca nu e repros vizavi de presa, dar s-au preluat intocmai materialele pe care noi le-am publicat pe site, Raportul Curtii de Conturi, omitand sa spuna sau sa precizeze daca aceste corectii ale Curtii de Conturi sunt in contestare. Asa incat nicio masura nu este aplicabila pana cand contestatiile nu se vor judeca, pana cand nu se va lua o decizie in acest sens. Una e ce spune Curtea de Conturi ca i se pare sau constata ceva si alta e ca dupa constatare sa fie ceva confirmat. Asa incat din ce s-a spus, ce s-a scris deocamdata sunt doar acuze care urmeaza a fi demontate cu argumente solide, evident legale. Multumesc.

Va citesc punctul 1 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Obstetrica Ginecologie Buna Vestire Galati*”.

Trecem la punctul 2 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul de Psihiatrie Elisabeta Doamna Galati*”.

Trecem la punctul 3 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Ioan Galati*”.

A mai ramas de discutat de pe ordinea de zi ultimul punct:” *Interpelari, interventii, cereri*”.

DL. RAINEA NICOLAE:

Am doua probleme care merita sa fie ascultate. La una din sedintele anterioare va spuneam ca la Cantina de Ajutor Social se pregateste acordarea de ajutor de la Uniunea Europeana. Vreau sa va informez ca pana la ora actuala Uniunea Europeana a adus in Galati 600 de tone de alimente care au fost depozitate la depozitul de pe str. Basarabiei. In afara de asta am fost curios sa vad daca dl. Picu Roman se tine de cuvant cu centrele acestea fata de brambureala care a fost acum un an. Va rog sa ma credeti ca am fost in toate cele patru centre si am vazut cum se distribuie. Vreau sa va informez , stimati consilieri, ca, in Galati, la ora actuala sunt 13.650 de beneficiari care au mai putin de 400 de lei pe luna. De unde sa plateasca incalzirea si toate celelalte cand ei nu au ce manca? Acesti oameni, 13.650, primesc cate 33 de kg de alimente constand din paste fainoase, faina, malai, conserve de carne s.a.m.d. Pana la ora actuala in cele patru centre 7950 de pachete a cate 33 de kg de alimente au fost luate de oameni. Anul trecut s-a dat pana in februarie, a fost imbulzeala. Acum prin organizarea care a facut-o si vreau sa mentionez ca sa ia aminte si alti domni care trateaza cu indiferenta aceasta treaba, dar daca s-ar ocupa mai bine de problemele sociale si n-ar fi uitat de unde au plecat, ar vedea asa cum vad si eu lucrurile. Vreau sa va spun ca 7950 pachete nu se puteau face de o mana de oameni. La Liceul Industrial si la L.M.K. si trebuie sa multumim conducercilor acestor licee, in numele Primariei, in numele nostru a consiliului ca au dat dovada de intelegere, voluntariat si au stat zile intregi acolo si au facut pachete pentru oamenii acestia. Trebuie sa vorbim si de lucrurile frumoase care se fac in Galati nu numai nenorocirile care ne apasa. E bine ca sa evidentiem si treaba aceasta ca noi am cam uitat de viata noastra sociala, nu mai sarbatorim nici cand mai iese unul la pensie, nu mai sarbatorim nici cand implineste cineva anii, nimic. Ne batem capul cu saracia, ca n-avem dupa ce bea apa.

O a doua problema. Marti am fost la Parcul de Soft.

DL. PRIMAR, MARIUS STAN:

Te rog frumos sa te opresti. Sa-l felicitam si pe Picu Roman. A fost toata lumea separata cand a fost numit, ca n-a fost de la USL. Conteaza foarte mult omul si nu partidul. Inca o dovada.

DL. RAINEA NICOLAE:

Vreau sa va spun ca am fost la Parcul de Soft unde s-a discutat despre P.U.G. Constat cu durere in suflet si rog si presa sa ia aminte,ca acest volum cam de 10 cm grosime a stat 48 de zile la dispozitia tuturor galatenilor si nu a venit nimeni sa-l consulte, inclusiv dintre noi. Va rog sa retineti cat de mare interes exista pentru urbanismul galatean. Toata lumea critica si da cu bolovanul si in Durbaca si in Nicolae si in Marius Stan si in toti. Dar cand e vorba sa ne spunem parerea, sa vedem ce mai putem sa salvam, am tratat subiectul cu indiferenta. Am fost numai 6 consilieri si inca vreo 5 doamne. A trebuit sa plecam la sedinta pe comisie si doamnele au ramas singure. Nu mai era nimeni in sala. Acesta este interesul care a fost. S-a discutat despre impactul mediului asupra a ceea ce vrem sa facem in Galati. Vreau sa va spun ca Galatiul este impartit in 5 zone si a vrut ca sa ne arate ce se poate intampla, unde se construieste ce se construieste. Eu vreau sa termin mandatul si sa aprobam si PUG-ul acesta. Dati-mi voie sa fiu sceptic ca nu se realizeaza pana nu se termina mandatul acesta, ca sa-l punem in aplicare. Am intrebat:ce prevedeti sa facem pe str. Brailei, pe str. Domneasca pe b-dul. Cosbuc, pe strazile principale care strabat Galatiul de la un capat la altul. Nu se mai poate face nimic acolo decat cosmetizare. La Braila a inceput deja infrumusetarea cladirilor care sunt in patrimoniu si care sunt ale Primariei.

Eu vreau sa mai spun ceva.Daca nu ai bani e nenorocire. Noi vrem sa facem. Achitam facturile, gasim strategia, rezolvam problemele pe moment, dar pe viitor ce facem? Solutia este alta. Avem foarte multi saraci, se scumpesc toate de la zi la zi, se preconizeaza marirea TVA, marirea impozitului de la 16 la 22% s.a.m.d.

Inainte erau trei oameni care munceau pentru un pensionar, acum sunt 0,8% muncitori pentru un pensionar. De unde sa-i dea bani la toate acestea?

Ca pensionarii au devenit un fel de balast pentru societate. La ora actuala sunt peste 4 milioane de pensionari. Dintre acestia 2 milioane sunt intre 50 si 62 de ani. Oameni buni de munca si apti care munceau, produceau dadeau si impozit la stat si plateau si la fondul de pensii. Acum dimpotriva nu numai ca dau, ne mai iau inca pe atata.

Asta am vrut sa spun cu PUG-ul acesta. Sa vedem ce putem face cu cladirile principale, sa le vopsim, sa le reparam, sa le tencuim, pentru ca maine-poimaine o sa faca regionalizarea si mai vrem sa fim si capitala regiunii.

VICEPRIMAR, POPA FLORIN:

Vreau sa fac o adaugire, pentru ca dl. Rainea a facut cateva sublinieri referitoare la prezentarea PUG-ului vizavi de impactul asupra mediului. E cea de-a doua astfel de intalnire care s-a organizat pe probleme de mediu, motiv pentru care o parte au fost la prima intalnire. Cei care au fost la a doua intalnire ne bucura pentru interesul care il au. Iar vizavi de aprobarea PUG-ului in actualul mandat eu vreau sa-l incurajez pe dl. Rainea. Daca nu se aproba in mandatul acesta e motiv sa mai candideze o data.

DL. MALINOVICI VICTOR:

Daca imi permiteti. Referitor la acest PUG, cred ca ar fi bine ca si Primaria si Consiliul Local sa se intalneasca si sa fie prezentat exact ce se doreste a se realiza. L-am vazut. Este un teanc de documente. S-a muncit, nu putem contesta acest lucru, dar daca intreb pe fiecare dintre colegii nostri nu se stie ce contine, ce vrea sa se faca in Galati,

cum sa se faca si daca unul dintre noi a avut vreo parere constructiva la acest PUG. Pentru ca ne vom trezi, la un moment dat, cu aprobarea unui PUG fara a sti despre ce este vorba. Dar sa fim in cunostinta de cauza. Ce se vrea sa se faca in Galati? Se discuta din 2005 pe marginea acestui subiect. Va multumesc. Nu sunt vinovat ca nu eram in 2005 aici.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Dl. Malinovici ce ati vazut dvs e numai o felie din PUG. Este partea de impact asupra mediului, partea de modernizare, partea de urbanism sunt cuprinse in alte volume care arata ceva mai mult decat ati spus dvs. Din nefericire, inasa, intalnirea aceasta a fost programata pe 22, adica marti, cand aveam sedinte pe comisii si ei au programat aceasta sedinta la ora 16.00. si, sigur, o parte dintre consilieri s-a dus acolo, unii dintre ei au plecat in timp ce proiectantul expunea. Asta a fost, din nefericire, dar problema este extrem de delicata.

DL. VLAICU AUREL:

Vizavi de explicatiile acestea, sa stabiliti dvs o zi in care sa o convocam pe dna arhitect-sef si sa ne prezinte cateva detalii. Planul Urbanistic General stabileste niste reguli generale si toate aceste reguli sunt subiectul ulterioarelor modificari pe baza unor PUZ-uri sau PUD-uri. Cu alte cuvinte niste interventii pe zone. PUG-ul acesta stabileste, ca si elemente de maxima importanta, zonele cu specificul care trebuie sa fie cu functionalitatea fiecareia, regimul de inaltime si mergem putin mai departe, datorita specificului orasului, pentru ca suntem limitati de ape si trebuie sa ne dezvoltam pe orizontala, iar anumite zone ni se da voie sa se poata utiliza pe verticala. PUG-ul este un cadru general, este necesar sa fie actualizat si foarte important, pentru ca de acolo pleaca totul. Dar asta va rog pe dvs poate la o sedinta de marti sa se prezinte subiectul de catre arhitecta-sef.

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Trebuie sa finalizam punctele 1,2 si 3 de pe ordinea de zi.

Va citesc punctul 1 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Obstetrica Ginecologie Buna Vestire Galati*”.

DL. DIMA CRISTIAN:

Referitor la acest buletin de vot s-au inregistrat urmatoarele rezultate:

Pentru dl. cons. Bucatanschi Mihail s-au inregistrat 20 de voturi “pentru”, 4 voturi “impotriva”.

Pentru dl. cons. Cosca Radu s-au inregistrat 20 de voturi “pentru”, 4 voturi “impotriva”.

Trecem la punctul 2 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul de Psihiatrie Elisabeta Doamna Galati*”.

Pentru dl. cons. Ghetu Ilie s-au inregistrat 22 de voturi “pentru”, 2 voturi “impotriva” .

Pentru dl. cons. Vasoi Costel s-au inregistrat 22 de voturi “pentru”, 2 voturi “impotriva” .

Trecem la punctul 3 de pe ordinea de zi:” *Proiect de hotarare privind numirea membrilor supleanti, reprezentanti ai Consiliului Local Galati, în Consiliul de Administratie la Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii Sf. Ioan Galati*”.

Pentru dna. cons. Musat Carmina Liana s-au inregistrat 23 de voturi “pentru”, 1 voturi “impotriva” .

Pentru dl. cons. Mihailov Raul s-au inregistrat 22 de voturi “pentru”, 2 voturi “impotriva” .

PRESEDINTE, ROTARU SAVEL:

Multumesc. Daca mai sunt alte interpelari, interventii, cereri.
Daca nu, va multumesc foarte mult, va doresc o seara placuta.
Va multumesc pentru intelegere.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Savel ROTARU**

**AVIZAT
SECRETAR,
Radu KOVACS**

**INTOCMIT,
Camelia NEOFIT**